



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Limite territorio urbanizzato
 - Limite territorio urbanizzabile
 - ARP1 Comparti di riqualificazione e trasformazione all'interno del Territorio Urbanizzato
- VINCOLI PAESAGGISTICI**
- BENI PAESAGGISTICI**
AREE TUTELATE PER LEGGE E/O AMBITI SOGGETTI A TUTELA NATURALISTICA
- Perimetro area vincolata con D.M. del 1/8/1985 (Zona del Parco del Fiume Secchia) - art. 8
 - Perimetro Riserva Naturale Orientata "Cassa di Espansione del fiume Secchia" - art. 7.1
 - Fiumi torrenti e corsi d'acqua iscritti nell'elenco delle acque pubbliche e relative fasce laterali di 150 metri - art. 8
- RETE NATURA 2000**
- Zona SIC- ZPS (IT4030011) - art. 7.1
- PROGETTI E PROGRAMMI INTEGRATI DI VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**
- Area di riferimento per un'area protetta del Fiume Secchia (art. 88 PTCP e art. 7.1 del PSC)
 - Progetti e programmi integrati di valorizzazione del Paesaggio (Fiume Secchia e Laghi di Calvetro) (art. 101 PTCP e art. 7.2 del PSC)
- SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO (art. 38 PTCP)**
- Formazioni ripariali igrofitiche a dominanza di Salice bianco, Pioppo nero/bianco, altri salici, Ontano nero - art. 9.1
 - Rimboschimenti - art. 9.1
 - Piante meritevoli di tutela - art. 9.1
 - Filari meritevoli di tutela - art. 9.1
- ZONE DI SPECIFICO INTERESSE NATURALISTICO**
- Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale (art. 42 PTCP e art. 9.4 del PSC)
 - Zone di tutela naturalistica (art. 44 PTCP e art. 9.8 del PSC)
- VINCOLI STORICO-CULTURALI**
- TUTELA DELLE RISORSE STORICHE**
- Centro Storico "CS" (Rubiera) (art. 49 PTCP e art. 10.5 del PSC)
 - IS - Strutture insediative territoriali storiche non urbane (art. 50 PTCP e art. 10.6 del PSC)
 - Strutture insediative storiche individuate dal PTCP (art. 50 PTCP e art. 10.7 del PSC)
 - Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. esterni al centro storico - art. 10.7
 - EM - Edifici di valore monumentale - art. 10.7
 - ES - Edifici di interesse storico-architettonico (valore tipologico) - art. 10.7
 - Viabilità storica (art. 51 PTCP)
- TUTELA DELLE RISORSE ARCHEOLOGICHE**
- Rispetto archeologico alla Via Emilia (art. 47 PTCP e art. 10.2 del PSC)
 - b1 - aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 47 PTCP e art. 10.2 del PSC)
 - b2 - aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti (art. 47 PTCP e art. 10.2 del PSC)
 - Zone di tutela della struttura centuriata (art. 48 PTCP e art. 10.4 del PSC)
 - Elementi della centuriazione (art. 48 PTCP e art. 10.4 del PSC)

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
COMUNE DI RUBIERA

PS5b sud

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Art.28 Legge Rg. 24 Marzo 2000 n°26

Adozione **D.C. n° 12 del 08/04/2014** Approvazione **D.C. n° 52 del 23/10/2017**

PS5b sud

MATE

engineering

Dott. Ing. Ugo Saffarelli Gerometta - Ing. Carlo Santocroce

Ing. Roberto Airoldi Gatti - Ing. Stefano

ccdp centro cooperativo di progettazione sc

Tavola dei vincoli paesaggistici e storico-culturali

Modificati in accoglimento delle osservazioni degli enti e dei privati

SCALA 1:5.000

3528PB_PSC-PS5b-sud.mxd Novembre 2017