



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## ESTRATTO DEL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### DELIBERAZIONE N. 26 DEL 24/05/2017

**OGGETTO:** VARIANTE GENERALE AL P.A.E. (PIANO DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE) DEL COMUNE DI RUBIERA (RE) IN ADEGUAMENTO AL P.I.A.E. DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA. ADOZIONE DEL PIANO.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventiquattro** del mese di **maggio** alle ore **21:15** in Rubiera, nella sede municipale nella sala consiliare. In seguito a convocazione da parte del Presidente del Consiglio, diramata nei modi e nei tempi prescritti dalle disposizioni vigenti, si è riunito il Consiglio comunale per trattare gli argomenti portati all'ordine del giorno, in seduta pubblica.

Sono presenti al momento dell'appello iniziale i Signori:

CAVALLARO EMANUELE	Sindaco	Presente
BONACINI LUCA	Consigliere	Presente
PEDRONI FRANCO	Consigliere	Presente
GUARINO GIUSEPPE	Consigliere	Presente
RUOZI BARBARA	Vice Presidente	Presente
CAROLI ANDREA	Consigliere	Presente
COTTAFAVA GIULIANO	Consigliere	Presente
ALBANESE CHIARA	Consigliere	Presente
ZANLARI FEDERICA	Consigliere	Assente
CASALINI MILENA	Consigliere	Assente
DEL MONTE DAVIDE	Consigliere	Presente
ROSSI ELENA	Consigliere	Presente
FORNACIARI ERMES	Consigliere	Presente
ROSSI LUCA	Consigliere	Presente
CEPI ROSSANA	Consigliere	Presente
BERTARELLI ANDREA	Consigliere	Presente
BENATI MARCO	Consigliere	Presente

Presenti N. **15**

Assenti N. **2**

Ha giustificato l'assenza la Consigliera Milena Casalini.

Assiste il Segretario generale del Comune dott.ssa Caterina Amorini.

Assume la presidenza il Sig. Cavallaro Emanuele.

Il Presidente, constatata per appello nominale la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti scritti all'ordine del giorno.

Vengono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri Sigg.: Caroli, Benati e Bertarelli.  
Sono presenti gli Assessori esterni Sigg.: Massari, Murrone e Lusvardi.

Entra precedentemente la consigliera Federica Zanlari: **presenti n. 16.**



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Deliberazione n. 26 del 24/05/2017

Illustrano il Piano l'ing. Buccheri, Dirigente dell'Area dei servizi al territorio e sviluppo economico e il dott. geol. Gasparini dello studio geologico ambientale "Arkigeo".

**Oggetto:** VARIANTE GENERALE AL P.A.E. (PIANO DELLE ATTIVITA' ESTRATTIVE) DEL COMUNE DI RUBIERA (RE) IN ADEGUAMENTO AL P.I.A.E. DELLA PROVINCIA DI REGGIO EMILIA. ADOZIONE DEL PIANO.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'art.42, comma 2, lettera b) del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

PREMESSO CHE:

- la legge regionale 18 luglio 1991, n. 17 "Disciplina delle attività estrattive" e s.m.i., regola lo svolgimento delle attività estrattive nella Regione Emilia Romagna e in particolare, ai sensi dell'art. 4, individua, fra gli strumenti di pianificazione, il Piano infra regionale delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) e il Piano Comunale delle Attività Estrattive (P.A.E.);
- Il vigente P.A.E. del Comune di Rubiera è stato approvato con deliberazione di C.C. n. 28 del 13 maggio 2000;
- il Comune di Rubiera, con delibera di C. C. n. 99 del 20 dicembre 2003 ha adottato una variante generale al P.A.E. vigente recependo un formale invito della Provincia di R.E. che nel frattempo aveva adottato il nuovo P.I.A.E. con delibera di C.P. n. 107 del 6 novembre 2003;
- con deliberazione di Consiglio provinciale n. 53 del 26 aprile 2004 veniva approvato il Piano Infra regionale delle Attività Estrattive (P.I.A.E.) della provincia di Reggio Emilia, pubblicato sul BUR in data 4 agosto 2004, con sostanziali modifiche rispetto a quanto adottato precedentemente;
- il predetto P.I.A.E. provinciale infatti prevedeva l'attuazione di una nuova zona estrattiva denominata "SE108 ampliamento casse di espansione fiume Secchia", che oltre a perseguire la finalità idraulica di messa in sicurezza del territorio a valle di Rubiera attraverso l'ampliamento della preesistente cassa di laminazione, poneva come obiettivo primario anche il recupero dell'intera area a vocazione naturalistica, con caratteristiche analoghe a quelle dell'adiacente Riserva Orientata delle casse di espansione del fiume Secchia, al fine di incrementare in maniera considerevole l'estensione di una delle zone umide interne più significative dell'intera regione Emilia Romagna;
- a causa anche di tali sostanziali differenze la V.G. al P.A.E. precedentemente adottata dal Comune veniva disadottata con deliberazione di C.C. n. 35 del 7 luglio 2005 per dare modo all'amministrazione di adeguarsi alla pianificazione sovraordinata;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- già dal 2004 veniva altresì istituito un gruppo di lavoro formato dal Comune di Rubiera, AiPo, le provincie di Modena e Reggio Emilia, la Regione Emilia Romagna e l'Ente Parco dell'Emilia Centrale (allora Consorzio Secchia) con il compito di definire uno studio di fattibilità sui contenuti tecnici e progettuali connessi all'ampliamento della cassa di espansione del fiume Secchia;

PREMESSO ancora:

- Che il vigente strumento urbanistico (V.G. al PRG) è stato approvato con deliberazione di Giunta provinciale n. 317 del 27/11/2001 e pubblicato sul BURER del 9/01/2002;
- Che l'Amministrazione Comunale, ai sensi della legge regionale E.R. n. 20/2000 e s.m.i., ha adottato successivamente i nuovi strumenti urbanistici: PSC (Piano Strutturale Comunale) e RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio) attraverso le delibere di C.C. rispettivamente n. 12 e 13 del 08/04/2014, dando avvio alle successive procedure amministrative per la definitiva approvazione non ancora concluse;

STABILITO che le linee programmatiche di questa amministrazione, in ossequio alla sicurezza idraulica, garantiscono l'immediata disponibilità alla realizzazione del progetto di ampliamento delle casse di laminazione del fiume Secchia, attraverso lo sblocco del piano per le attività estrattive;

DATO ATTO che, a seguito di determina n. 878 del 31 dicembre 2014, il responsabile del procedimento, con nota dirigenziale 10 gennaio 2015 n. prot. 289 ha affidato l'incarico professionale per lo svolgimento della formazione della variante in oggetto allo studio geologico ambientale "ARKIGEO" del dott. Geol. Giorgio Gasparini di Bastiglia (MO);

DATO ATTO CHE:

- con determina dirigenziale n. 423 del 28 aprile 2016 dell'Agenzia Interregionale del fiume Po (AiPO) è stato approvato il progetto preliminare dell'ampliamento della cassa di espansione del fiume Secchia;
- dopo l'approvazione dello schema, avvenuta con deliberazione di Giunta comunale n. 138 del 23 agosto 2016, il 26 settembre 2016 è stato firmato da tutti i soggetti pubblici intervenuti il "protocollo d'intesa tra la Regione Emilia-Romagna, l'Agenzia interregionale per il fiume Po, le provincie di Modena e Reggio Emilia, per la realizzazione dell'ampliamento e adeguamento della cassa di espansione del fiume Secchia" che definisce sulla base dei principi di economicità, efficienza ed efficacia, gli impegni dei soggetti firmatari, a vario titolo interessati dall'ampliamento della cassa idraulica;

VISTI gli elaborati inerenti la variante generale al PAE del Comune di Rubiera, presentati dallo studio tecnico incaricato con nota 6 dicembre 2016 n. 18497 di P.G. e che di seguito si elencano:

- Fascicolo n. 1: relazione di progetto;  
Allegato n. 1 – reti tecnologiche;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- Allegato n. 2 – scheda frantoio “CEAG srl” - aggiornamento PIAE;  
Allegato n. 3 – scheda frantoio “Cantiere di salvaterra” - aggiornamento PIAE;  
Allegato n. 4 – viabilità di progetto;  
Tav. 1: zonizzazione – scala 1:5000;  
Tav. 2: perimetrazione polo SE 108 su base catastale – scala 1:2000;  
Tav. 3: perimetrazione polo SE 016 su base catastale – scala 1:2000;  
Tav. 4: perimetrazione ambito comunale SE 00F “Contea Guidetti” su base catastale – scala 1:2000;  
Tav. 5: frantoio “Calcestruzzi Corradini Salvaterra” - scala 1:2000.
- Fascicolo n. 2 : studio geologico minerario;
  - Fascicolo n. 3: normativa tecnica di attuazione;  
Appendice 1 - “*Contenuti dei piani di coltivazione e progetto di sistemazione*”;  
Appendice 2 - “*Convenzione tipo*”;  
Appendice 3 - “*Schede di progetto relative a: POLO SE108 – POLO SE016 – POLO SE00F*”;
  - Fascicolo n. 4: rapporto ambientale per la valutazione ambientale strategica;
  - Fascicolo n. 5: studio per la valutazione d’incidenza ambientale;
  - Fascicolo n. 6: sintesi in linguaggio non tecnico del rapporto ambientale per la valutazione ambientale strategica;

#### DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Giunta comunale n. 198 del 13 dicembre 2016, visti i predetti elaborati, la giunta ha preso atto e avviato il percorso di approvazione del P.A.E.;
- il 7 febbraio 2017 nella sala del Consiglio Comunale si è svolta l’assemblea pubblica di presentazione del P.A.E. comunale alla quale sono stati invitati la Provincia, le associazioni economiche, le associazioni a carattere sociale, i cittadini, i proprietari degli ambiti interessati dallo strumento pianificatorio, nonché i consiglieri comunali;
- il predetto strumento pianificatorio con i suoi elaborati è stato pubblicato sul sito istituzionale del comune;
- successivamente, il 14 aprile 2017 è stato effettuato un ulteriore incontro a cui sono stati invitati i soggetti proprietari delle aree interessate dalla pianificazione di P.A.E. oltre ai componenti della Commissione Urbanistica Consigliare;

#### VISTI:

- l’art. 7 della legge regionale E.R. 18 luglio 1991, n. 17 e s.m.i.;
- l’art. 34 della legge regionale E.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i.;
- l’art. 5 della legge regionale E.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i.;
- il Codice dell’Ambiente: D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i.;

#### DATO ATTO CHE:

- il Piano per le Attività Estrattive comunale è redatto sostanzialmente sulla base delle previsioni e prescrizioni contenute nel Piano Infra regionale vigente;
- il Piano per le Attività Estrattive comunale costituisce variante specifica al Piano Regolatore Generale;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- il procedimento di approvazione del PAE segue la disciplina prevista dall'art. 34 e dall'art. 5 della legge regionale E.R. n.20/2000 e s.m.i. e quanto previsto nel D. Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 e s.m.i.;
- il piano comporta effetti diretti o indiretti sul bilancio finanziario dell'Ente in quanto la sua approvazione abilita gli uffici al rilascio delle autorizzazioni di escavazione di ghiaia sulle aree pianificate con oneri economici da versare ai comuni in fase attuativa;

VISTO il parere favorevole a maggioranza espresso dalla Commissione Consigliere Urbanistica con verbale n. 1 del 13 marzo 2017;

ACQUISITI, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del Testo unico e dell'articolo 17, comma 5, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, i seguenti pareri espressi da:

- favorevole del Responsabile del 4° Settore: Territorio e Attività Economiche in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- favorevole del Responsabile di Ragioneria per la regolarità contabile con riferimento ai riflessi, diretti o indiretti, sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, che l'atto comporta;

UDITI gli interventi dei consiglieri come da Verbale di seduta;

UDITA la dichiarazione di voto del consigliere Benati riportata nel Verbale di seduta;

PRESO atto dell'urgenza di provvedere in modo da dare all'amministrazione senza indugio alcuno la possibilità di avviare con ogni consentita urgenza le procedure di approvazione del piano, tenuto conto del lungo tempo trascorso dall'approvazione del vigente strumento pianificatorio;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

CON voti favorevoli n. 13, contrari n. /, astenuti n. 3 (consiglieri Cepi, Fornaciari e Rossi Luca del gruppo "Movimento 5 Stelle"), espressi in forma palese ai sensi dell'articolo 53 del Regolamento del Consiglio comunale;

## DELIBERA

1. di adottare, per motivi in premessa argomentati e ai sensi dell'art. 7 della L.R. 18 luglio 1991 n. 17, e successive modifiche ed integrazioni, la Variante al Piano per le Attività Estrattive del Comune di Rubiera (RE), costituita dai seguenti elaborati agli atti depositati:
  - Fascicolo n. 1: relazione di progetto;
  - Allegato n. 1 – reti tecnologiche;
  - Allegato n. 2 – scheda frantoio "CEAG srl" - aggiornamento PIAE;
  - Allegato n. 3 – scheda frantoio "Cantiere di salvaterra" - aggiornamento PIAE;
  - Allegato n. 4 – viabilità di progetto;
  - Tav. 1: zonizzazione – scala 1:5000;
  - Tav. 2: perimetrazione polo SE 108 su base catastale – scala 1:2000;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Tav. 3: perimetrazione polo SE 016 su base catastale – scala 1:2000;

Tav. 4: perimetrazione ambito comunale SE 00F “Contea Guidetti” su base catastale – scala 1:2000;

Tav. 5: frantoio “Calcestruzzi Corradini Salvaterra” - scala 1:2000.

- Fascicolo n. 2 : studio geologico minerario;
- Fascicolo n. 3: normativa tecnica di attuazione;  
Appendice 1 - “*Contenuti dei piani di coltivazione e progetto di sistemazione*”;  
Appendice 2 - “*Convenzione tipo*”;  
Appendice 3 - “*Schede di progetto relative a: POLO SE108 – POLO SE016 – POLO SE00F*”;
- Fascicolo n. 4: rapporto ambientale per la valutazione ambientale strategica;
- Fascicolo n. 5: studio per la valutazione d’incidenza ambientale;
- Fascicolo n. 6: sintesi in linguaggio non tecnico del rapporto ambientale per la valutazione ambientale strategica;

2. di dare atto che il Piano per le Attività Estrattive comunale è redatto sostanzialmente sulla base delle previsioni e prescrizioni contenute nel Piano Infra regionale vigente
3. di dare atto che il Piano per le Attività Estrattive comunale costituisce variante specifica al Piano Regolatore Generale;
4. di dare atto che per l’approvazione della Variante in oggetto verrà seguito l’iter procedurale previsto dall’art. 34 e dall’art. 5 della L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., nonché quanto previsto dal Codice dell’Ambiente D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
5. di dare mandato al responsabile del Settore 4° per le conseguenti procedure amministrative necessarie.

SUCCESSIVAMENTE, ravvisata l’urgenza di provvedere in merito ai sensi dell’art. 134, comma 4, del Testo unico, mediante distinta e separata votazione, con voti favorevoli n. 13, contrari n. /, astenuti n. 3 (consiglieri Cepi, Fornaciari e Rossi Luca del gruppo “Movimento 5 Stelle”),

## **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## **SI RENDE NOTO**

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell’articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l’ing. Ettore Buccheri;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso;

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e successive modificazioni ed integrazioni.

IL Sindaco  
CAVALLARO EMANUELE

IL Segretario  
AMORINI CATERINA