

Carpi, 25 Gennaio 2019

Al Comune di Rubiera

Oggetto:

Sito industriale TETRA PAK CARTA S.P.A. in via della Resistenza n. 56- Ampliamento tettoia metallica produzione

RELAZIONE CIRCA IL RISCHIO DI INONDABILITA'

Nell'ambito della ristrutturazione delle proprie linee produttive riguardanti il confezionamento e l'imballo dei propri prodotti, la Tetra Pak Carta spa si trova nella necessità di procedere alla demolizione di una piccola tettoia metallica esistente, (dimensioni in pianta ml 14,00 x 5,00), da sostituire con una di maggiori dimensioni, avente una superficie complessiva pari a mq 310,00 circa. Premesso che l'insediamento Tetra Pak è stato realizzato per successivi ampliamenti in un arco di tempo compreso fra il 1964 ed i giorni nostri, occorre ricordare che nella sua storia ultra cinquantennale non è mai stato inondato, per il semplice motivo che gli edifici furono realizzati dopo aver riportato sul terreno agricolo originale un notevole strato di ghiaia in natura, rialzando il pavimento dello stabilimento di cm 140 circa sul piano di campagna.

A dimostrazione di quanto sopra, venne realizzato un rilievo altimetrico del sito Tetra Pak Carta SPA e della zona circostante, nel raggio di ml 300 circa, nel mese di Novembre 2015 con strumentazione costituita da una stazione collegata al sistema GPS, del quale si allega la restituzione grafica su base aerofotogrammetrica.

Scopo del rilievo fu quello di confrontare la quota delle aree di circolazione e del piano terra dei fabbricati di proprietà Tetra Pak con le corrispondenti quote delle strade pubbliche e degli edifici privati nei dintorni del sito.

Il risultato dell'indagine è chiaro ed inequivocabile.

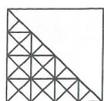
Definito come "Livello 0,00" la quota altimetrica del pavimento a piano terra dei corpi di fabbrica principali del compendio TETRA PAK, è risultato che:

1 - La zona nord del sito, (corrispondente al 70% dell'area recintata), si trova alla quota 0,00.

Su di essa insistono il 93% circa di tutti i fabbricati Tetra Pak, inclusa l'area della futura tettoia metallica.

2 - La zona sud del sito, (corrispondente al 20% circa dell'area recintata), si trova ad una quota media di - 50 cm dal livello 0,00 ed include il restante 7% dei fabbricati.

3 - La zona restante del sito Tetra Pak, utilizzata esclusivamente come area di manovra degli autoarticolati per le operazioni di carico dei prodotti finiti, (le materie prime vengono tutte scaricate nella zona alta, fra l'edificio di produzione ed il magazzino carta), si trova invece a quota - 1,30 ml,



poco sopra il livello di campagna originale. Priva di edifici, costituisce il 10% della superficie del sito.

4 - Via Pertini, (e tutti gli edifici residenziali che affacciano su di essa, a nord del sito Tetra Pak), si trova ad una quota variabile da - 0,56, (in corrispondenza della rotonda all'incrocio con viale della Resistenza), a - 1,16 ml, (in corrispondenza della rotonda all'incrocio con via Caponnetto.

5 - La zona compresa fra via Pertini ed il sito Tetra Pak, costituita dalle vie Sacco e Vanzetti , via Dossetti e dall'area a verde pubblico al loro interno, varia da un livello massimo di - 0,66 ml ed un livello minimo addirittura di - 1,70 ml.

6 - La via Caponnetto parte ad una quota di -1,16 ml, in corrispondenza dell'incrocio con via Pertini, e si innalza lentamente, ma regolarmente, procedendo verso sud. In corrispondenza del confine sud della proprietà Tetra Pak si trova ancora ad un livello leggermente negativo, (-0,25 ml.), raggiunge la quota 0.00 al termine del curvone che immette al tratto rettilineo verso il nuovo ponte sul Tresinaro ed arriva a + 1,00 circa alla rotonda di raccordo con via della Chiusa.

7 - I parcheggi esterni alla recinzione, la pista di atletica e l'area verde attorno all'insediamento rurale diroccato, ad est del sito Tetra Pak, si trovano ad una quota leggermente più bassa del livello di riferimento, con un picco di -0,77 ml.

In particolare, la pista di atletica è collocata a -0,50 ml circa, l'insediamento rurale a -0,40 ml, così come i parcheggi.

8 - Più alta risulta la strada di accesso al sito Tetra Pak, mai inferiore a -0,20 ml.

La conclusione dell'indagine svolta, così come sopra illustrata, è tanto chiara quanto inoppugnabile: il sito della Tetra Pak non presenta rischi particolari di inondabilità.

E' vero, anzi, l'esatto contrario: essendo l'area più alta dell'intero circondario, nella malaugurata ipotesi di una esondazione fluviale, sia il compendio immobiliare, sia la strada d'accesso, emergerebbero come un'isola in un contesto completamente sommerso, (contesto, giova ricordarlo, che vede il quartiere residenziale a nord di recente come la zona più bassa e dunque più idraulicamente a rischio).

Non esiste pertanto nessuna motivazione tecnica e nessun supporto logico a giustificazione di presunti rischi di inondabilità.

Ing. Gian Battista Paltrinieri