

OPERE DI MANUTENZIONE
 STRAORDINARIA
**"PALESTRA COMUNALE SITA
 IN VIA MARI"**
 COMUNE DI RUBIERA



COMMITTENTE



COMUNE DI RUBIERA
 Via Emilia Est, 11
 42048 Rubiera (RE)

PROGETTISTI



CECCHELANI PROGETTI
 Via F. Ferrari, 2
 42124 Reggio Emilia (RE)

ING. MARCO CECCHELANI

ARCH. CATERINA CORRADINI
 coordinamento della progettazione
 progetto architettonico
 coordinatore della sicurezza per la progettazione

ING. MARCO CECCHELANI
 progetto impianti meccanici e
 prevenzione incendi

ING. MAURIZIO ROSATELLI
 progetto impianti elettrici e speciali

COMMESSA n.		ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO	EMISSIONE
14158	PRIMA EMISSIONE	E.LAZZARETTI	C.CORRADINI	M.CECCHELANI	22/12/2017

REVISIONI	DESCRIZIONE	ELABORATO	CONTROLLATO	APPROVATO	DATA
1					
2					
3					
4					
5					
6					

A TERMINE DI LEGGE LA SOCIETA' INTESATARIA SI RISERVA LA PROPRIETA' DELL' ELABORATO CON IL DIVIETO DI RIPRODURLO

TITOLO ELABORATO

generali **Computo metrico estimativo**

Comune di Rubiera
Provincia di Reggio Emilia

pag. 1

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: Opere di manutenzione straordinaria - Palestra Comunale sita in via Mari - Rubiera (RE)

COMMITTENTE: COMUNE DI RUBIERA

Reggio Emilia, 21/12/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
	OPERE EDILI (SpCat 1) CENTRALE TERMICA (Cat 1)							
1 / 1 A-NP.01	SMONTAGGIO/RIPRISTINO IMPIANTI INTRADOSSO SOLAIO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	476,50	476,50
2 / 2 A08029.b	INTONACO PER INTERNI REI 120					13,00		
	SOMMANO mq					13,00	14,14	183,82
	Parziale CENTRALE TERMICA (Cat 1) euro							660,32
	CORRIDOIO PALESTRA/INGRESSO TRIBUNA (Cat 2)							
3 / 3 B01063	RIMOZIONE PARETI IN CARTONGESSO		25,00		2,150	53,75		
			3,20		2,150	6,88		
			3,20		0,500	1,60		
	SOMMANO mq					62,23	9,32	579,98
4 / 4 B01090	SMONTAGGIO DI PORTE lato tribuna fine corridoio			0,900	2,100	1,89		
				0,900	2,100	1,89		
	SOMMANO mq					3,78	26,49	100,13
5 / 5 A09040.b	PARETE DIVISORIA IN CARTONGESSO seguire profilo inclinato come esistente		25,00		2,150	53,75		
			3,20		2,150	6,88		
			3,20		0,500	1,60		
	SOMMANO mq					62,23	35,39	2'202,32
6 / 6 A-NP.11	SOVRAPPREZZO PER LASTRA RESISTENTE AGLI URTI su entrambi i lati	124,46				124,46		
	SOMMANO mq					124,46	12,01	1'494,76
7 / 7 A-NP.07	ADEGUAMENTO VANO PORTA					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	587,61	587,61
8 / 8 A-NP.02	PORTA PER INTERNI IN LAMINATO PLASTICO L.90 tribuna-campo fine corridoio					2,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					3,00	459,29	1'377,87
9 / 9 A-NP.03	MANIGLIONE ANTIPANICO - PUSHBAR					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	108,89	326,67
10 / 10 A20001	PREPARAZIONE FONDO	2,00	25,00		2,150	107,50		
		2,00	3,20		2,150	13,76		
	A RIPORTARE					121,26		7'329,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					121,26		7'329,66
		2,00	3,20		0,500	3,20		
	SOMMANO mq					124,46	1,82	226,52
11 / 11 A20014.b	TINTEGGIO CON IDROSMALTO					124,46		
	SOMMANO mq					124,46	14,50	1'804,67
12 / 49 B01035	RIMOZIONE PAVIMENTO PLASTICO					27,00		
	SOMMANO mq					27,00	4,13	111,51
13 / 50 B01051	RIMOZIONE BATTISCOPA VINILICO					46,00		
	SOMMANO m					46,00	1,47	67,62
14 / 51 A15004	LISCIATURA SOTTOFONDO PAVIMENTO					27,00		
	SOMMANO mq					27,00	5,80	156,60
15 / 52 A15070.a	PAVIMENTO VINILICO OMOGENEO IN TELI					30,00		
	fascia di continuità tra pavimento e zoccolino	46,00		0,150		6,90		
	SOMMANO mq					36,90	36,33	1'340,58
16 / 53 A16044	ZOCCOLINO IN PVC RIGICO					46,00		
	SOMMANO m					46,00	4,82	221,72
	Parziale CORRIDOIO PALESTRA/INGRESSO TRIBUNA (Cat 2) euro							10'598,56
	SPOGLIATOI (Cat 3)							
17 / 12 B01090	SMONTAGGIO DI PORTE							
	esterne	2,00		0,900	2,400	4,32		
	interne	2,00		0,900	2,100	3,78		
		4,00		0,900	2,100	7,56		
		2,00		0,800	2,100	3,36		
		8,00		0,700	2,100	11,76		
	SOMMANO mq					30,78	26,49	815,36
18 / 13 A-NP.07	ADEGUAMENTO VANO PORTA							
	ingresso ai singoli spogliatoi					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	587,61	1'175,22
19 / 14 A17029.a	PORTA PER ESTERNI 1000 x 2125 mm							
	luce netta di passaggio 90cm					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	436,88	873,76
	Parziale SPOGLIATOI (Cat 3) euro							2'864,34
	MAGAZZINI (Cat 6)							
	A RIPORTARE							14'123,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							14'123,22
20 / 15 A17036.g	PORTA TAGLIAFUOCO 1000 x 2150 mm ripostigli 1 e 2					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	478,11	956,22
21 / 16 A-NP.04	CONTROSOFFITTO A MEMBRANA - REI 60 parte piano, a quota +2-3cm rispetto intradosso solaio in c.a. solaio in c.a. escluso da protezione al fuoco	3,00 3,00	4,36 5,37	1,500 1,500		19,62 24,17		
	SOMMANO mq					43,79	70,75	3'098,14
22 / 17 A-NP.05	CONTROPARETE IN CARTONGESSO - REI60 controparete inclinata verso esterno	3,00 3,00	4,36 5,37		3,500 3,500	45,78 56,39		
	spazio ricompreso tra struttura in c.a. e nuova compartimentazione (forma poligonale) superficie circa 0.7mq per 12 fori	8,40				8,40		
	SOMMANO mq					110,57	42,30	4'677,11
23 / 18 A20001	PREPARAZIONE FONDO					43,79 110,57 8,40		
	SOMMANO mq	8,40				162,76	1,82	296,22
24 / 19 A20011.b	TINTEGGIO CON IDROPITTURA cfr preparazione fondo					162,76		
	SOMMANO mq					162,76	7,02	1'142,58
25 / 20 A-NP.08	PORTONCINO PER ESTERNI 120X220CM esterne					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	690,89	4'145,34
	Parziale MAGAZZINI (Cat 6) euro							14'315,61
	PALESTRA (Cat 7)							
26 / 54 A-NP.09	SERRAMENTO VETRATO PER ESTERNI CON DOPPIO BATTENTE 350X255CM					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	2'805,00	8'415,00
	Parziale PALESTRA (Cat 7) euro							8'415,00
	ASSISTENZE MURARIE (Cat 9)							
27 / 25 A-NP.10	ASSISTENZE MURARIE					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'228,00	1'228,00
	Parziale ASSISTENZE MURARIE (Cat 9) euro							1'228,00
	NOLI (Cat 10)							
28 / 21 A11022a	TELO DI PROTEZIONE PAVIMENTO/PARETI ESISTENTI					100,00		
	A R I P O R T A R E					100,00		38'081,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					100,00		38'081,83
	SOMMANO mq					100,00	2,70	270,00
29 / 22 A-NP.06	NOLO DI TAVOLATO DI PROTEZIONE PAVIMENTO ESISTENTE					100,00		
	SOMMANO mq					100,00	11,24	1'124,00
30 / 23 N04057.a	PIATTAFORMA AEREA A COMPASSO per assistenze murarie e posa impianti elettrici palestra	4,00			8,000	32,00		
	SOMMANO ora					32,00	47,68	1'525,76
31 / 24 F01106.b	TRABATTELLO MOBILE					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	103,27	206,54
	Parziale NOLI (Cat 10) euro							3'126,30
	Parziale OPERE EDILI (SpCat 1) euro							41'208,13
	A RIPORTARE							41'208,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							41'208,13
	IMPIANTI ELETTRICI (SpCat 2) PALESTRA (Cat 7)							
32 / 55 E-NP.07	Allaccio QSAA SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	123,57	123,57
33 / 56 E-NP.06	Quadro elettrico QSAA SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	1'167,00	1'167,00
34 / 57 E-NP.08	Centralina Punto Zero per circuito sgancio a lancio di corrente SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	257,98	257,98
35 / 58 E-NP.09	Segnalazione luminosa allarmi SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	49,64	49,64
36 / 59 E-NP.10	Bobina di sgancio per interruttore generale SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	158,69	158,69
37 / 60 E-NP.11	Pulsante di sgancio SOMMANO cadauno				1,000	1,00		
						1,00	136,28	136,28
38 / 61 025034b	Cavo bipolare FTG10M1:sezione 2,5 mmq impianto di sgancio SOMMANO m				110,000	110,00		
						110,00	4,49	493,90
39 / 62 D02035c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... 86, installato ad incasso, del diametro nominale di: 25 mm impianto di sgancio SOMMANO m				20,000	20,00		
						20,00	6,82	136,40
40 / 63 D02042d	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico ... a (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50 SOMMANO cad				2,000	2,00		
						2,00	30,57	61,14
41 / 64 E-NP.01	Verifica Impianto Motorizzato Vasistas SOMMANO cadauno					16,00		
						16,00	29,70	475,20
	Parziale PALESTRA (Cat 7) euro							3'059,80
	IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI - DERIVAZIONE DA NUOVO QSAA (Cat 11)							
	A R I P O R T A R E							44'267,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'267,93
42 / 26 D08010	Centrale di segnalazione automatica di incendio, per impi ... di protezione IP 43; compresa l'attivazione dell'impianto				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	2'174,90	2'174,90
43 / 27 E-NP.02	Alimentatore 24V 5A				1,000	1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	658,63	658,63
44 / 28 D08018b	Accessori per centrale di segnalazione automatica di ince ... o spegnimento, per impianti ad indirizzamento individuale modulo tipo CMA-MMA				3,000	3,00		
	SOMMANO cad					3,00	189,38	568,14
45 / 29 D08013a	Rivelatore ottico di fumo, a diffusione della luce, sensi ... l'attivazione dell'impianto: completo di base di montaggio				3,000	3,00		
	Da fornire successivamente alle opere dello stralcio seguente(per adeguamento imp. FV)				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					4,00	114,41	457,64
46 / 30 D08014	Rivelatore termico, del tipo termovelocimetrico, per impi ... di base di montaggio; compresa l'attivazione dell'impianto				1,000	1,00		
	SOMMANO cad					1,00	122,77	122,77
47 / 31 D08019a	Pulsante di emergenza a rottura di vetro con pressione, c ... ompresa l'attivazione dell'impianto: per montaggio interno				5,000	5,00		
	SOMMANO cad					5,00	44,98	224,90
48 / 32 D08021k	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione d ... one 12-48 V c.c. diciture da inserire sul frontale incluse				4,000	4,00		
	SOMMANO cad					4,00	106,98	427,92
49 / 33 D08021e	Segnalatore di allarme incendio, compresa l'attivazione d ... custico piezoelettrico per interni in contenitore plastico				2,000	2,00		
	SOMMANO cad					2,00	39,20	78,40
50 / 34 145027e	Cavo schermato resistente al fuoco: 2 x 2,5 mmq				250,000	250,00		
	SOMMANO m					250,00	4,66	1'165,00
51 / 35 025034b	Cavo bipolare FTG10M1:sezione 2,5 mmq				120,000	120,00		
	SOMMANO m					120,00	4,49	538,80
	A R I P O R T A R E							50'685,03

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							50'685,03
52 / 36 D02042d	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico ... a (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50 SOMMANO cad				10,000	10,00		
						10,00	30,57	305,70
53 / 37 D02035c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... 86, installato ad incasso, del diametro nominale di: 25 mm SOMMANO m				120,000	120,00		
						120,00	6,82	818,40
	Parziale IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI - DERIVAZIONE DA NUOVO QSAA (Cat 11) euro							7'541,20
	ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA - DERIVAZIONE DA IMPIANTO ESISTENTE (Cat 12)							
54 / 38 B01118	Rimozione di plafoniera per lampade ad incandescenza, con ... nere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata SOMMANO cad				30,000 4,000	30,00 4,00		
						34,00	8,36	284,24
55 / 39 E-NP.03	Apparecchio in policarbonato 24W SOMMANO cadauno					30,00		
						30,00	149,06	4'471,80
56 / 40 E-NP.04	Apparecchio in policarbonato 2x10W versione Prontaluce SOMMANO cadauno					4,00		
						4,00	261,10	1'044,40
57 / 41 D02035c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente ... 86, installato ad incasso, del diametro nominale di: 25 mm SOMMANO m				100,000	100,00		
						100,00	6,82	682,00
58 / 42 D02042d	Cassetta di derivazione da parete, in materiale plastico ... a (75 °C), con passacavi, dimensioni in mm: 100 x 100 x 50 SOMMANO cad				5,000	5,00		
						5,00	30,57	152,85
59 / 43 E-NP.05	Cavo FG16OM16 0,6/1 kV 3x1,5 mm² SOMMANO cadauno				250,000	250,00		
						250,00	2,57	642,50
	Parziale ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA - DERIVAZIONE DA IMPIANTO ESISTENTE (Cat 12) euro							7'277,79
	Parziale IMPIANTI ELETTRICI (SpCat 2) euro							17'878,79
	A R I P O R T A R E							59'086,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							59'086,92
	ANTINCENDIO (SpCat 3) ADEGUAMENTO ANTINCENDIO (Cat 14)							
60 / 44 E04001d	Estintore a polvere da kg 6, classe 55A-233BC				17,000	17,00		
	SOMMANO cadauno					17,00	76,98	1'308,66
61 / 45 E04002b	Estintore ad anidride carbonica CO2 da 5 kg, classe 113 BC				1,000	1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	151,36	151,36
62 / 46 E04004a	Posizionamento di estintore con supporto a parete, diametro 160 mm per estintore da 6 kg				18,000	18,00		
	SOMMANO cadauno					18,00	28,67	516,06
63 / 47 M-NP.02	RIPRISTINI COMPARTIMENTAZIONI REI				1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'826,00	1'826,00
64 / 48 M-NP.01	SEGNALETICA DI SICUREZZA				1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	270,88	270,88
	Parziale ADEGUAMENTO ANTINCENDIO (Cat 14) euro							4'072,96
	Parziale ANTINCENDIO (SpCat 3) euro							4'072,96
	Parziale LAVORI A CORPO euro							63'159,88
	T O T A L E euro							63'159,88
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
C	LAVORI A CORPO euro	63'159,88
C:001	OPERE EDILI euro	41'208,13
C:001.001	CENTRALE TERMICA euro	660,32
C:001.002	CORRIDOIO PALESTRA/INGRESSO TRIBUNA euro	10'598,56
C:001.003	SPOGLIATOI euro	2'864,34
C:001.006	MAGAZZINI euro	14'315,61
C:001.007	PALESTRA euro	8'415,00
C:001.009	ASSISTENZE MURARIE euro	1'228,00
C:001.010	NOLI euro	3'126,30
C:002	IMPIANTI ELETTRICI euro	17'878,79
C:002.007	PALESTRA euro	3'059,80
C:002.011	IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI - DERIVAZIONE DA NUOVO QSAA euro	7'541,20
C:002.012	ADEGUAMENTO ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA - DERIVAZIONE DA IMPIANTO ESISTENTE euro	7'277,79
C:003	ANTINCENDIO euro	4'072,96
C:003.014	ADEGUAMENTO ANTICENDIO euro	4'072,96
	TOTALE euro	63'159,88
	Reggio Emilia, 21/12/2017	
	A RIPORTARE	