



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

AREA DEI SERVIZI AL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO
4° SETTORE TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

Prot. 13661 / 06-02

(da citare nella risposta)

Rubiera, 23/07/2019

Risposta a foglio

n° _____ del _____

protocollo arrivo

n° 5790 del 19 aprile 2019

Allegati n°

AVVISO

OGGETTO: AVVISO DI DEPOSITO DI DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE PER IL DIRITTO DI ACCESSO AGLI ATTI E LA PRESENTAZIONE DI EVENTUALI OSSERVAZIONI.

LEGGE REGIONALE N. 20/2000 – ART. A-14BIS: MISURE URBANISTICHE PER FAVORIRE LO SVILUPPO DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE.

MUTAMENTO DESTINAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE AL VIGENTE STRUMENTO URBANISTICO DI PORZIONE DI AREA CENSITA AL FOGLIO 25 MAPPALE 594 ADIACENTE AL CONFINE ATTUALE NORD/EST DI UN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO, PER AMPLIAMENTO DELL'AREA DI MANOVRA E SOSTA AUTOMEZZI, CON REALIZZAZIONE DI OPERE DI PAVIMENTAZIONE E RECINZIONE.

DITTA LA SOLIDO SRL.

Vista la L. R. E. R. n. 20/2000, art. A-14-bis “misure urbanistiche per favorire lo sviluppo delle attività produttive”. Visto l’esito positivo della Conferenza di Servizi di cui al Provvedimento del Responsabile dell’Area dei Servizi al Territorio e Sviluppo Economico del 11/07/2019 n. 13063.

Si informano i cittadini, le imprese e tutti i soggetti interessati che:

- la ditta La Solido Srl di Rubiera ha presentato istanza in data 8/11/2017 n. 15782 di P.G. chiedendo al Comune l’applicazione dell’art. A-14-bis della legge regionale E.R. n. 20/2000, per un progetto di sviluppo e riqualificazione di attività industriale di cui all’oggetto, corredando la stessa di tutti gli elaborati tecnici e amministrativi necessari, e quindi l’attivazione del procedimento di adozione di variante urbanistica per l’applicazione dei parametri urbanistici necessari.
- Il Comune di Rubiera ha rilasciato l’Autorizzazione Paesaggistica n.6064 del 28 aprile 2018 ai sensi della procedura di cui all’art. 146 commi 7 e 8 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i..
- in data 11 luglio 2019 n. 13063 è stato emanato il Provvedimento Finale con esito positivo da parte del Responsabile del Procedimento corredato dai verbali della Conferenza di Servizi e dai pareri favorevoli con prescrizioni rilasciati dagli Enti partecipanti alla Conferenza.
- ai sensi dell’articolo sopra citato il provvedimento finale del 11 luglio 2019 con esito positivo costituisce proposta di variante allo strumento urbanistico sul quale si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale, dopo i termini di deposito e di presentazione delle osservazioni.
- il presente avviso costituisce anche avviso di deposito per la procedura di Valutazione Sostenibilità Ambientale Territoriale (ValSat), ai sensi del comma 7b art. 5 LR 20/2000 e dell’art. 15 Dlgs 152/2006.
- pertanto la documentazione di progetto, i verbali della Conferenza di Servizi, l’Autorizzazione Paesaggistica e tutti gli atti interlocutori presenti, nonché il provvedimento finale, sono



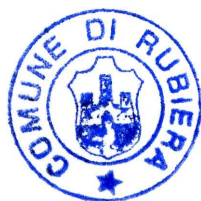
Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

AREA DEI SERVIZI AL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO
4° SETTORE TERRITORIO E ATTIVITA' ECONOMICHE

depositati per l'esercizio del diritto di accesso (consultazione e/o acquisizione di fotocopie a pagamento) da parte dei soggetti interessati, per 60 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione nel BURER-T della Regione Emilia-Romagna dell'Avviso, prevista per il 24/07/2019 presso: Comune di Rubiera, Via Emilia est n. 5 - Servizio Urbanistica e Assetto del Territorio - piano primo orario: lunedì, mercoledì dalle 10:30 alle 13:00 – sabato dalle 9:00 alle 13:00. Recapiti: tel. 0522 622284 email: ettorebuccheri@comune.rubiera.re.it.

- entro il termine del 21/09/2019 tutti i soggetti interessati potranno formulare osservazioni che dovranno essere indirizzate o presentate al Comune di Rubiera: Via Emilia est n. 5 (42048) Ufficio Segreteria – Protocollo, dalle 10:30 alle 13:30 dal lunedì al venerdì e dalle 10:30 alle 13:00 di sabato o inviate tramite pec a: comune.rubiera@postecert.it (il documento trasmesso via p.e.c. dovrà essere firmato digitalmente o firmato con copia di documento di identità).



IL RESPONSABILE

ing. Ettore Buccheri

firmato digitalmente

(articolo 20 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82)