



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352

website <http://www/comune.rubiera.re.it> - E-mail: [ediliziaprivata@comune.rubiera.re.it](mailto:ediliziaprivata@comune.rubiera.re.it) Pec: [comune.rubiera@postecert.it](mailto:comune.rubiera@postecert.it)

---

## 4° SETTORE – TERRITORIO E ATTIVITÀ ECONOMICHE

Prot n. 19281 / 06-01

Rubiera, 09/11/2019

OGGETTO: ACCORDI, AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA LEGGE REGIONALE N. 7/2004 TRA IL COMUNE DI RUBIERA E I SOGGETTI PRIVATI INTERESSATI, RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELL'AMBITO SE00F "CONTEA-GUIDETTI"

### PROROGA TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE PRELIMINARI COORDINATE

#### IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE le leggi regionali n. 17/1991, 20/2000 e l'art. 24 della L.R. 7/2004, nelle versioni attuali;

PREMESSO che il Comune di Rubiera con delibera di C.C. n. 23 del 09.04.2019 ha approvato la Variante Generale al Piano delle Attività Estrattive (P.A.E.), divenuto esecutivo in data 15/05/2019;

#### DATO ATTO:

- che la L.R. 7/2004, art. 24, ha previsto che "Gli Enti Locali possono concludere accordi con soggetti privati allo scopo di organizzare razionalmente le fasi attuative e di recupero, in modo tale da ridurre al minimo gli effetti derivanti dalle attività estrattive. Tali accordi sono obbligatori nelle aree interessate dai Poli estrattivi previsti dalla pianificazione di settore e sono soggetti alla disciplina di cui all'art. 11 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 (Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).";
- che tali accordi sono atti precedenti e necessari ai fini della presentazione dei Piani di Coltivazione per le singole cave (art. 5 comma 4 e Appendice 3 della N.T.A. del P.A.E. vigente) e quindi all'ottenimento dell'autorizzazione, previa stipula della convenzione, ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 17/91 e deve essere approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 23 del P.A.E. e delle disposizioni del TUEELL D.Lgs 267/2000. Tali accordi hanno natura contrattuale nei confronti dei privati e convenzionale per le Pubbliche Amministrazioni partecipanti agli accordi medesimi;
- che i contenuti dell'accordo devono corrispondere a quanto prescritto all'art. 5 della N.T.A. del P.A.E. vigente;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, sono stati approvati dall'Amministrazione gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate di escavazione, risistemazione e recupero necessari per addivenire agli Accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive previste dal PAE soprarichiamato, riferiti anche all'Ambito SE00F (Allegato 3 della delibera);

VISTO l'avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554, con il quale sono stati fissati al 11/11/2019 i termini per la presentazione delle predette proposte preliminari coordinate;

CONSIDERATO che le proprietà coinvolte dalle previsioni dell'Ambito in oggetto sono molteplici, di diversa natura (soggetti privati e ditta esercente attività estrattiva e lavorazione inerti), con previsioni diverse in quanto vi sono aree in cui è prevista la attività estrattiva ed altre in cui è prevista la realizzazione di opere di mitigazione con le proprietà contermini e la viabilità pubblica;

DATO ATTO che le norme del PAE e gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate necessarie per addivenire agli accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, prevedono che si debba preferibilmente procedere con un unico Accordo per ogni singolo Polo o Ambito;

VISTO che tutti i soggetti portatori di interesse hanno fatto presente, attraverso distinte domande pervenute al protocollo generale in data 07/11/2019 prot. n. 19223 del 08/11/2019 e in data 08/11/2019 prot. n. 19275 del 09/11/2019, la necessità di avere maggior tempo a disposizione per la definizione di accordi e soluzioni progettuali condivise;

CONSIDERATO altresì che per una errata individuazione dei soggetti interessati dall'ambito, ad una parte delle proprietà coinvolte la avvenuta approvazione e pubblicazione dell'Avviso del 04/09/2019 prot. n. 15554 è stata notificata solo in data 01/10/2019, riducendo di fatto i tempi utili fissati dall'Avviso stesso;

RITENUTA congrua la quantificazione di 90 giorni di proroga rispetto a quelli inizialmente fissati dall'Avviso del 04/09/2019 prot 14554 per poter addivenire da parte dei soggetti portatori di interesse dell'Ambito in oggetto ad una proposta preliminare condivisa,

### **CONCEDE**

la proroga di 90 giorni dei termini e delle condizioni fissate dall'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554 per quanto riguarda la **presentazione delle Proposte Preliminari Coordinate riferite all'Ambito SE00F**, che dovranno pertanto pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 10 febbraio 2020**.

I contenuti riportati nell'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot n. 15554 sono da intendere confermati in tutte le sue parti, fatto salvo la data di scadenza prorogata con il presente atto.

Per la sua pubblicizzazione, il presente documento viene pubblicato, alla stessa stregua dell'Avviso pubblico iniziale, sul sito web istituzionale e all'Albo Pretorio fino al giorno di scadenza ed inoltrato ai diretti interessati.

**IL RESPONSABILE DEL 3°- 4° SETTORE**

*(Ing. Sabrina Bocedi)  
doc. firmato digitalmente*