



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## Determinazione n. 684 del 11/12/2019

SETT. 5 - ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI  
SERVIZIO SPORT

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO PER LA GESTIONE DELLA PISTA DI ATLETICA LEGGERA E SERVIZI ANNESSI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RUBIERA PER IL PERIODO DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020. DETERMINA A CONTRARRE  
CIG:**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 13829/02-09 del 26 luglio 2019 di nomina della dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

DATO atto che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 9 gennaio 2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 9 gennaio 2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2019-2021 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 9 gennaio 2019, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il PEG finanziario per il triennio 2019-2021;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 12 febbraio 2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano degli obiettivi/piano della performance del triennio 2019-2021;

PREMESSO che il Comune di Rubiera è proprietario dell’impianto sportivo denominato pista di atletica leggera e servizi annessi, ubicati nella zona sportiva ex Tetra Pak a Rubiera, la cui gestione è affidata a terzi da diversi anni;

RILEVATO che in data 31/12/2019 scade il contratto di gestione della struttura in oggetto, affidato con determinazione n. 845 del 28/12/2018 all’associazione sportiva dilettantistica “Calcestruzzi Corradini Excelsior” di Rubiera, e si rende pertanto necessario procedere ad un nuovo affidamento della gestione dell’impianto stesso;

PREMESSO che l’Amministrazione comunale ha previsto la ridefinizione di una parte degli spazi di Via Della Chiusa, attualmente adibiti a magazzini comunali, attraverso la trasformazione della porzione ovest di uno dei magazzini in un impianto sportivo a servizio della pista di atletica che è collocata nelle vicinanze;

CONSIDERATO che:



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 68 del 28 aprile 2018 del Comune di Rubiera è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori per cambio destinazione d’uso e miglioramento sismico di un magazzino comunale convertito in impianto sportivo” del Comune di Rubiera;
- con determinazione n. 278 del 03 Maggio 2018 il Responsabile del 3° Settore “Lavori Pubblici, Patrimonio, Infrastrutture, Servizio LL.PP.” del Comune di Rubiera, Ing. Sabrina Bocedi ha definito di attivare procedimento di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in appalto dei lavori di cui sopra, dando mandato alla Centrale Unica di Committenza dell’Unione Tresinaro Secchia per la gestione del procedimento di gara;
- con determinazione del Responsabile del 3° settore, n. 36 del 24/01/2019, si prendeva atto dell’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione definitiva;
- al termine dei lavori la gestione della pista di atletica leggera verrà ampliata alla nuova opera e richiederà una rivisitazione della forma gestionale;

CONSIDERATO che i lavori di cui al punto precedente sono tuttora in corso e presumibilmente il nuovo impianto non sarà disponibile prima della fine del 2020;

RITENUTO pertanto di procedere all’affidamento della gestione dell’impianto in oggetto per il solo anno 2020, in attesa della realizzazione dell’ampliamento sopra indicato;

DATO ATTO che si è ritenuto di avviare, nel rispetto dei principi di imparzialità trasparenza ed adeguata pubblicità, una procedura aperta ad evidenza pubblica di scelta del soggetto a cui affidare il servizio di gestione dell’impianto sportivo;

RICHIAMATO l’avviso pubblico per manifestazione di interesse per la gestione della pista di atletica leggera e servizi annessi di proprietà del comune di Rubiera per il periodo dal 01/01/2020 al 31/12/2020, registrato agli atti con prot. n.20012/04-08, con cui si rendeva nota l’intenzione dell’Amministrazione comunale di affidare a operatori del settore la gestione della pista di atletica leggera e servizi annessi di proprietà, ubicata nella zona Ex Tetra Pak in via Della Chiusa a Rubiera, per il periodo dal 01/01/2020 al 31/12/2020;

DATO ATTO che l’avviso è stato pubblicato all’albo pretorio on line dal 25/11/2019 al 10/12/2019, termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse a gestire l’impianto sportivo in oggetto;

RILEVATO che alla scadenza dei termini di presentazione della richiesta sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse da:

- A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior, con sede a Rubiera in piazza XXIV Maggio 1, acquisita agli atti con prot. n.20207 del 27/11/2019;

DATO atto che è possibile effettuare l’acquisizione senza ricorrere alla stazione appaltante creata presso l’Unione Tresinaro Secchia in quanto di importo inferiore ad € 40.000,00;

RICHIAMATO l’articolo 36, comma 2, del d.lgs. 50/2016, come modificato dal d.lgs. 56/2017, che stabilisce la seguente procedura:



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- “a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all’articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici per i lavori, e, per i servizi e le forniture di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. ...”;

ESAMINATE le “Linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 approvate dall'ANAC;

DATO atto che il Comune di Rubiera non si è dotato di norme regolamentari applicative degli istituti previsti dal d.lgs. 50/2016 e dalle Linee guida n. 4;

RITENUTO di passare alla fase successiva della procedura aperta, invitando i soggetti che hanno manifestato l’intenzione di partecipare, a proporre un’offerta tecnica e economica per la gestione della pista di atletica e servizi annessi, sulla base di idoneo capitolato speciale d’appalto (che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale) che definisce l’oggetto dell’appalto, la forma del contratto e le clausole ritenute essenziali sulla base delle quali dovranno regolarsi i rapporti con il gestore;

ESAMINATO la lettera d’invito che:

- individua il valore dell'affidamento e gli elementi essenziali del contratto;
- fissa le caratteristiche dei servizi da acquisire;
- indica i requisiti e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione;
- stabilisce i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- definisce le modalità per comunicare con la stazione appaltante.

VISTI inoltre i seguenti ulteriori allegati:

- capitolato speciale
- Allegato 1) Istanza e dichiarazione requisiti per l’ammissione alla gara

PRECISATO che:

- la scelta del contraente viene fatta mediante procedura comparativa ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, a seguito dell’avviso pubblico per manifestazione di interesse sopra citato;
- il fine da perseguire è garantire continuità nella prosecuzione della gestione dell’impianto sportivo in oggetto, per consentire l’accesso all’attività sportiva delle società ed associazioni che ne usufruiscono;
- l’oggetto dell'affidamento è la gestione dell’impianto sportivo costituito da pista di atletica e servizi annessi;
- l’aggiudicazione del servizio sarà effettuata con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 4 D. Lgs. 50/2016;

DATO atto che si accerterà che l’aggiudicatario non incorra in nessuna delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

STIMATA per la gestione in oggetto una spesa massima di € 10.800,00 oltre ad IVA (su cui l'offerente dovrà presentare offerta al ribasso), pari a complessivi € 13.176,00 iva compresa;

DATO atto della disponibilità della somma suddetta alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato "Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive" del PEG 2020;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1174 del 19 dicembre 2018 che fissa con decorrenza 1° gennaio 2019 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in particolare gli articoli: 32 (Fasi delle procedure di affidamento), 36 (Contratti sotto soglia), 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e 216 (Disposizioni transitorie e di coordinamento);
- il d.p.r. 5 ottobre 2010, n. 207, per le parti ancora vigenti ai sensi dell'articolo 217 del d.lgs. 50/2016;
- l'art. 26, comma 3, della legge 23 dicembre 1999 n. 488;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge 30 dicembre 2018, n. 450;
- l'articolo 1 del decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;
- l'articolo 23-ter, comma 3, del d.l. 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114;
- l'articolo 1, comma 510, della legge 28 dicembre 2015, n. 208;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento che ricopre anche il ruolo di Responsabile del Settore;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMINA

1. di attivare, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, a seguito dell'avviso pubblico per manifestazione di interesse citato in premessa, una procedura comparativa invitando i soggetti che hanno manifestato l'intenzione di partecipare, a proporre un'offerta tecnica e economica per la gestione della pista di atletica e servizi annessi, sulla base di idoneo capitolato speciale



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

d'appalto (che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale) che definisce l'oggetto dell'appalto, la forma del contratto e le clausole ritenute essenziali sulla base delle quali dovranno regolarsi i rapporti con il gestore;

2. di stabilire, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, i seguenti criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte:

#### SOGGETTI AMMESSI

- a) le associazioni, le cooperative e le società sportive dilettantistiche o enti di promozione sportiva con oggetto sociale coerente con l'oggetto dell'avviso;
- b) le associazioni, le cooperative e le società con oggetto sociale coerente con l'oggetto dell'avviso;
- c) le associazioni e le società regolarmente affiliate alle Federazioni e agli Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI, competenti per la disciplina sportiva svolta;
- d) le Federazioni Sportive Nazionali;

#### REQUISITI

- a) non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 (motivi di esclusione stabiliti dal Codice degli Appalti);
- b) non trovarsi in posizioni debitorie nei confronti del Comune di Rubiera;
- c) aver svolto servizi o attività di custodia e pulizia e/o gestione di impianti sportivi (e/o di tipologia simile) prestate a favore di Enti Pubblici;

#### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del contraente avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, valutando sia il dato economico che il dato progettuale;

3. di approvare a tale fine la lettera d'invito e il capitolato speciale che fissano le caratteristiche dei servizi da acquisire e gli elementi essenziali del contratto, e il modello di istanza di partecipazione;

4. di pubblicare la suddetta documentazione sul sito internet dell'ente (profilo di committente) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "Bandi di Gara e Contratti, Informazioni relative alle procedure di affidamento";

5. di inviare l'invito a presentare un'offerta a A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior, con sede a Rubiera in piazza XXIV Maggio 1 (C.F./P.IVA 01283500351), soggetto individuato con l'acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura, avviata con avviso prot. n.20012/04-08 del 25/11/2019;

6. di prenotare la somma di € 13.176,00 alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato "Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive" del PEG 2020, sufficientemente disponibile, dando atto che l'impegno sarà reso definitivo con la determinazione di aggiudicazione del servizio Imp. 179/2020;

7. di dare atto che la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC e che il relativo CIG è ZD42B1F2D1;

8. di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

9. di dare atto che nulla è dovuto a titolo di contributo all'ANAC;

**SI RENDE NOTO**



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il Responsabile del 5° Settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili dott.ssa Orietta Bonazzi;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

Rubiera, 11/12/2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
BONAZZI ORIETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)