



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352

website <http://www/comune.rubiera.re.it> - E-mail: ediliziaprivata@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – TERRITORIO E ATTIVITÀ ECONOMICHE

Prot n. 1940 / 06-01

Rubiera, 08 febbraio 2020

OGGETTO: ACCORDI, AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA LEGGE REGIONALE N. 7/2004 TRA IL COMUNE DI RUBIERA E I SOGGETTI PRIVATI INTERESSATI, RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DEI POLI ESTRATTIVI SE108: "AMPLIAMENTO CASSA DI ESPANSIONE FIUME SECCHIA", SE016: "CAMPO DI CANOTTAGGIO"

PROROGA TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE PRELIMINARI COORDINATE

Il Responsabile di Settore

VISTE la LR 17/1991 e l'art. 24 della L.R. n.7/2004 e s.m.i.;

PREMESSO che il Comune di Rubiera con delibera di C.C. n. 23 del 09.04.2019 ha approvato la Variante Generale al Piano delle Attività Estrattive (P.A.E.), divenuto esecutivo in data 15/05/2019;

DATO ATTO:

- che la L.R. 7/2004, art. 24, ha previsto che "Gli Enti Locali possono concludere accordi con soggetti privati allo scopo di organizzare razionalmente le fasi attuative e di recupero, in modo tale da ridurre al minimo gli effetti derivanti dalle attività estrattive. Tali accordi sono obbligatori nelle aree interessate dai Poli estrattivi previsti dalla pianificazione di settore e sono soggetti alla disciplina di cui all'art. 11 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 (Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).";
- che tali accordi sono atti precedenti e necessari ai fini della presentazione dei Piani di Coltivazione per le singole cave (art. 5 comma 4 e Appendice 3 della N.T.A. del P.A.E. vigente) e quindi all'ottenimento dell'autorizzazione, previa stipula della convenzione, ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 17/91 e deve essere approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 23 del P.A.E. e delle disposizioni del TUEELL D.Lgs 267/2000. Tali accordi hanno natura contrattuale nei confronti dei privati e convenzionale per le Pubbliche Amministrazioni partecipanti agli accordi medesimi;
- che i contenuti dell'accordo devono corrispondere a quanto prescritto all'art. 5 della N.T.A. del P.A.E. vigente;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, sono stati approvati dall'Amministrazione gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate di escavazione, risistemazione e recupero necessari per addivenire agli accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive previste dal PAE soprarichiamato, riferiti anche al Polo SE108 (Allegato 1 della delibera predetta) e al Polo SE016 (Allegato 2 della delibera);

VISTO l'avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554, con il quale sono stati fissati al 11/11/2019 i termini per la presentazione delle predette proposte preliminari coordinate;

CONSIDERATO che in data 27 settembre 2019 si è deciso di attivare un tavolo tecnico di lavoro con il coinvolgimento dei soggetti portatori di interesse delle aree ricomprese nei poli estrattivi di

cui all'oggetto e di funzionari tecnici interni o incaricati del Comune, al fine di agevolare la acquisizione di informazioni e chiarimenti esecutivi che fanno capo ad enti esterni quali Aipo, Aimag e Atersir;

VISTO quanto emerso dagli incontri tenutisi nell'ambito del suddetto tavolo tecnico di lavoro in data 2, 9, 10, 15 ottobre 2019 e 30 gennaio 2020;

RICHIAMATO il precedente atto di proroga dei termini rilasciato in data 31/10/2019 prot. n. 18845, poi rettificato con atto del 4/11/2019 prot. n. 18916;

VISTA la richiesta di ulteriore proroga dei termini fissati dall'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554, pervenuta via PEC il 05/02/2020 prot. com.le n. 1820 del 07/02/2020 per conto delle società Calcestruzzi Corradini Spa e l'Agrofaunistica Spa;

DATO ATTO che la proroga richiesta è quantificata in non meno di 90 giorni decorrenti dalla acquisizione di ulteriori chiarimenti e dal completamento delle operazioni tecniche oggetto di condivisione tra le parti e le Amministrazioni preposte alla tutela degli interessi pubblici coinvolti;

CONSIDERATO che, così come emerso anche negli incontri del tavolo tecnico di lavoro, al fine di consentire la definizione della progettazione si rende oggettivamente necessaria l'acquisizione da parte degli interessati di ulteriori informazioni ed effettuare approfondimenti, anche coinvolgendo gli enti soprarichiamati;

VISTO che tali necessità sono riconducibili, pur se non nella medesima entità, anche alle aree ricomprese nel Polo SE108 di proprietà di altri soggetti;

CONSIDERATO che le norme del PAE e gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate necessarie per addivenire agli accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, prevedono che si debba preferibilmente procedere con un unico Accordo per ogni singolo Polo;

CONCEDE

la proroga di ulteriori 90 giorni dei termini e delle condizioni fissate dall'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554 per quanto riguarda la presentazione delle **Proposte Preliminari Coordinate riferite al Polo SE016 e SE108**, che dovranno pertanto pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 11 maggio 2020**, riservandosi la possibilità di rivedere ulteriormente il termine qualora gli approfondimenti necessari alla elaborazione delle Proposte stesse, anche per cause indipendenti dalla volontà dei soggetti portatori di interessi, richiedesse tempistiche maggiori.

Tutti i contenuti riportati nell'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot n. 15554 sono da intendere confermati in tutte le sue parti, fatto salvo la data di scadenza prorogata con il presente atto.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionale, all'Albo Pretorio fino al giorno di scadenza ed inoltrato ai diretti interessati.

IL TECNICO RESPONSABILE DEL SETTORE

*Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani
(doc. firmato digitalmente)*