



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352

website <http://www/comune.rubiera.re.it> - E-mail: ediliziaprivata@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – TERRITORIO E ATTIVITÀ ECONOMICHE

Prot n. 1941 / 06-01

Rubiera, 08 FEBBRAIO 2020

OGGETTO: ACCORDI, AI SENSI DELL'ART. 24 DELLA LEGGE REGIONALE N. 7/2004 TRA IL COMUNE DI RUBIERA E I SOGGETTI PRIVATI INTERESSATI, RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELL'AMBITO SE00F "CONTEA-GUIDETTI"

PROROGA TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE PRELIMINARI COORDINATE

IL RESPONSABILE DI SETTORE

VISTE la LR 17/1991 e l'art. 24 della L.R. 7/2004, e s.m.i.;

PREMESSO che il Comune di Rubiera con delibera di C.C. n. 23 del 09.04.2019 ha approvato la Variante Generale al Piano delle Attività Estrattive (P.A.E.), divenuto esecutivo in data 15/05/2019;

DATO ATTO:

- che la L.R. 7/2004, art. 24, ha previsto che "Gli Enti Locali possono concludere accordi con soggetti privati allo scopo di organizzare razionalmente le fasi attuative e di recupero, in modo tale da ridurre al minimo gli effetti derivanti dalle attività estrattive. Tali accordi sono obbligatori nelle aree interessate dai Poli estrattivi previsti dalla pianificazione di settore e sono soggetti alla disciplina di cui all'art. 11 della Legge 7 Agosto 1990, n. 241 (Nuove Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi).";
- che tali accordi sono atti precedenti e necessari ai fini della presentazione dei Piani di Coltivazione per le singole cave (art. 5 comma 4 e Appendice 3 della N.T.A. del P.A.E. vigente) e quindi all'ottenimento dell'autorizzazione, previa stipula della convenzione, ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 17/91 e deve essere approvato dal Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 23 del P.A.E. e delle disposizioni del TUEELL D.Lgs 267/2000. Tali accordi hanno natura contrattuale nei confronti dei privati e convenzionale per le Pubbliche Amministrazioni partecipanti agli accordi medesimi;
- che i contenuti dell'accordo devono corrispondere a quanto prescritto all'art. 5 della N.T.A. del P.A.E. vigente;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, sono stati approvati dall'Amministrazione gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate di escavazione, risistemazione e recupero necessari per addivenire agli Accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive previste dal PAE soprarichiamato, riferiti anche all'Ambito SE00F (Allegato 3 della delibera);

VISTO l'avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554, con il quale sono stati fissati al 11/11/2019 i termini per la presentazione delle predette proposte preliminari coordinate;

CONSIDERATO che le proprietà coinvolte dalle previsioni dell'Ambito in oggetto sono molteplici, di diversa natura (soggetti privati e ditta esercente attività estrattiva e lavorazione inerti), con previsioni diverse in quanto vi sono aree in cui è prevista la attività estrattiva ed altre in cui è prevista la realizzazione di opere di mitigazione;

DATO ATTO che le norme del PAE e gli indirizzi tecnici propedeutici alla presentazione delle proposte preliminari coordinate necessarie per addivenire agli accordi con i privati per le aree destinate alle attività estrattive, approvati con Deliberazione di Giunta Comunale 21 agosto 2019, n. 126, prevedono che si debba preferibilmente procedere con un unico Accordo per ogni singolo Polo o Ambito;

RICHIAMATO il precedente atto di proroga dei termini rilasciato in data 09/11/2019 prot. n. 19281;

VISTA la richiesta di ulteriore proroga dei termini fissati dall'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554, pervenuta in data 06/02/2020 prot. com.le n. 1920 del 08/02/2020 da parte dei soggetti proprietari dei terreni nei quali è prevista l'attività estrattiva, motivata dalla necessità di avere maggior tempo a disposizione per la definizione di accordi e soluzioni progettuali condivise;

RITENUTA congrua la quantificazione di 90 giorni di proroga rispetto a quelli inizialmente fissati dall'Avviso del 04/09/2019 prot 14554 per poter addivenire da parte dei soggetti portatori di interesse dell'Ambito in oggetto ad una proposta preliminare condivisa,

CONCEDE

la proroga di ulteriori 90 giorni dei termini e delle condizioni fissate dall'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot. n. 15554 per quanto riguarda la **presentazione delle Proposte Preliminari Coordinate riferite all'Ambito SE00F**, che dovranno pertanto pervenire entro le **ore 12.00 del giorno 11 maggio 2020**.

I contenuti riportati nell'Avviso pubblico del 04/09/2019 prot n. 15554 sono da intendere confermati, tranne la data di scadenza prorogata con il presente atto.

Il presente atto viene pubblicato sul sito web istituzionale e all'Albo Pretorio fino al giorno di scadenza ed inoltrato ai diretti interessati.

IL TECNICO RESPONSABILE DEL SETTORE

*Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani
(doc. firmato digitalmente)*