



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e http://www.comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 16.12.2020

Il giorno 16.12.2020 alle ore 14:10, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 01/12/2020 - 15/12/2020 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

SCCEA soggette a controllo:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data verifica completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------|
| 14331/2 | 14331 | 08.12.2020 | 10.12.2020 | 17913 | 12.12.2020 | VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE SCIA PER TETTOIA AD USO POSTI AUTO PERTINENZIALI. | GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA | VIA EMILIA EST |
| 15118 | 15118 | 27.11.2020 | 01.12.2020 | 17430 | 11.12.2020 | SCCEA RELATIVA A REALIZZAZIONE DI TETTOIA A COPERTURA DI TERRAZZA | CESSANTI CINZIA | VIA F.LLI BANDIERA |

SCCEA non soggette a controllo:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data verifica completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------|-----------------------|
| 11899 | 11899 | 09.12.2020 | 10.12.2020 | 17950 | 15.12.2020 | RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA ABITATIVA E ARTIGIANALE ATTRAVERSO RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EDIFICATE ESISTENTI (A15) consistente in PARZIALE DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE per la realizzazione di un alloggio con servizi ed autorimesse | BETTATI MIRIAM | VIA PADULI |

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente

Il responsabile del 4° Settore
Territorio e Attività Economiche
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)
documento firmato digitalmente

DETTAGLIO DELLE OPERAZIONI:

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, non ci sono pratiche da assoggettare a controllo sistematico.

Elenco SCCEA conseguenti ad interventi di nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica protocollate in arrivo:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data verifica completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------|
| 14331/2 | 14331 | 08.12.2020 | 10.12.2020 | 17913 | 12.12.2020 | VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE SCIA PER TETTOIA AD USO POSTI AUTO PERTINENZIALI. | GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA | VIA EMILIA EST |
| 11899 | 11899 | 09.12.2020 | 10.12.2020 | 17950 | 15.12.2020 | RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA ABITATIVA E ARTIGIANALE ATTRAVERSO RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EDIFICATE ESISTENTI (A15) consistente in PARZIALE DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE per la realizzazione di un alloggio con servizi ed autorimesse | BETTATI MIRIAM | VIA PADULI |

In base al numero complessivo di SCCEA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Elenco SCCEA conseguenti ad interventi diversi dai precedenti protocollate in arrivo:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data verifica completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|---|-----------------|-----------------------|
| 15118 | 15118 | 27.11.2020 | 01.12.2020 | 17430 | 11.12.2020 | SCCEA RELATIVA A REALIZZAZIONE DI TETTOIA A COPERTURA DI TERRAZZA | CESSANTI CINZIA | VIA F.LLI BANDIERA |

Unica SCCEA presentata per questa tipologia di intervento quindi da assoggettare a controllo.

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare a **controllo a campione** ed il sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento | Numero per estrazione |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 14331/2 | 14331 | 08.12.2020 | 10.12.2020 | 17913 | 12.12.2020 | VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE SCIA PER TETTOIA AD USO POSTI AUTO PERTINENZIALI. | GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA | VIA EMILIA EST | 1 |
| 11899 | 11899 | 09.12.2020 | 10.12.2020 | 17950 | 15.12.2020 | RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA ABITATIVA E ARTIGIANALE ATTRAVERSO RIQUALIFICAZIONE DELLE STRUTTURE EDIFICATE ESISTENTI (A15) consistente in PARZIALE DEMOLIZIONE E NUOVA COSTRUZIONE per la realizzazione di un alloggio con servizi ed autorimesse | BETTATI MIRIAM | VIA PADULI | 2 |

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 16.12 ore 14:10 (16121410), il programma ha generato il seguente numero: 1

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

| N. SCCEA | N. cartella | Data arrivo | Data protocollo | N. protocollo | Data verifica completezza documentale | Oggetto intervento assoggettato a Scea | Richiedente | Ubicazione intervento |
|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------|---------------------------------------|--|-----------------------------|-----------------------|
| 14331/2 | 14331 | 08.12.2020 | 10.12.2020 | 17913 | 12.12.2020 | VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE SCIA PER TETTOIA AD USO POSTI AUTO PERTINENZIALI. | GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA | VIA EMILIA EST |

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente