



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 16.03.2021

Il giorno 16.03.2021 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 01.03.2021 - 15.03.2021 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

SCCEA soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15114	15114	02.03.2021	02.03.2021	2914	08.03.2021	RISTRUTTURAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARALDI GIULIA	VIA ZIBORDI
14030	14030	08.03.2021	09.03.2021	3133	15.03.2021	MANUTENZIONE STRAORDINARIA (A8) IN FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA (a1) consistente in modifiche interne, rinnovo opere di finitura e adeguamenti impiantistici, con modifiche all'area cortiliva e REALIZZAZIONE RECINZIONE CON CREAZIONE DI N. 2 ACCESSI CARRAI E N. 2 ACCESSI PEDONALI	LANCIONI SCHENETTI GIULIANA	VIA TASSAROLA

SCCEA non soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15205	15205	12.03.2021	12.03.2021	3405	16.03.2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI PORZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA A SCHIERA consistente in modifiche prospettiche in copertura, distributive dell'alloggio al piano primo e secondo e miglioramento prestazioni energetiche	PRAMPOLINI SILVANO	VIA MURATORI

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente

Il responsabile del 4° Settore
Territorio e Attività Economiche
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)
documento firmato digitalmente

DETTAGLIO DELLE OPERAZIONI:

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, non ci sono pratiche da assoggettare a controllo sistematico.

Elenco SCCEA conseguenti ad interventi di nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica protocollate in arrivo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15114	15114	02.03.2021	02.03.2021	2914	08.03.2021	RISTRUTTURAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARALDI GIULIA	VIA ZIBORDI
15205	15205	12.03.2021	12.03.2021	3405	16.03.2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI PORZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA A SCHIERA consistente in modifiche prospettiche in copertura, distributive dell'alloggio al piano primo e secondo e miglioramento prestazioni energetiche	PRAMPOLINI SILVANO	VIA MURATORI

In base al numero complessivo di SCCEA considerate nel periodo, per la tipologia sopra indicata, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Elenco SCCEA conseguenti ad interventi diversi dai precedenti protocollate in arrivo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
14030	14030	08.03.2021	09.03.2021	3133	15.03.2021	MANUTENZIONE STRAORDINARIA (A8) IN FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA (a1) consistente in modifiche interne, rinnovo opere di finitura e adeguamenti impiantistici, con modifiche all'area cortiliva e REALIZZAZIONE RECINZIONE CON CREAZIONE DI N. 2 ACCESSI CARRAI E N. 2 ACCESSI PEDONALI	LANCIONI SCHENETTI GIULIANA	VIA TASSAROLA

Unica SCCEA presentata per questa tipologia di intervento quindi da assoggettare a controllo.

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare a **controllo a campione** ed il sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15114	15114	02.03.2021	02.03.2021	2914	08.03.2021	RISTRUTTURAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARALDI GIULIA	VIA ZIBORDI	1
15205	15205	12.03.2021	12.03.2021	3405	16.03.2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI PORZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA A SCHIERA consistente in modifiche prospettiche in copertura, distributive dell'alloggio al piano primo e secondo e miglioramento prestazioni energetiche	PRAMPOLINI SILVANO	VIA MURATORI	2

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 16031415, il programma ha generato il seguente numero: 1

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15114	15114	02.03.2021	02.03.2021	2914	08.03.2021	RISTRUTTURAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARALDI GIULIA	VIA ZIBORDI

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Katia Rinaldini)
documento firmato digitalmente