



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352  
e http://www.comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

## 4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

### SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 17.05.2021

Il giorno 17.05.2021 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocollate/integrate nel periodo 01/05/2021 - 15/05/2021 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

#### SCCEA soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15083	15083	26.04.2021	26.04.2021	5458	08.05.2021	CREAZIONE DI MAGAZZINO FUSTELLE TRAMITE COMPARTIMENTAZIONE AI FINI ANTINCENDIO E CREAZIONE DI PORTONE PER GARANTIRE UN INGRESSO INDIPENDENTE DAL RESTO DEL FABBRICATO	ITALCER SPA	VIA EMILIA OVEST

#### SCCEA non soggette a controllo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
14331/3	14331	03.05.2021	04.05.2021	5788	07.05.2021	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A COSTRUZIONE DI TETTOIA IN FABBRICATO CON FUNZIONE PRODUTTIVA ED ALTRI INTERVENTI	GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA	VIA EMILIA EST

#### SCCEA protocollate in arrivo incomplete:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
12122/3	12122	14.05.2021	15.05.2021	6513		COMPLETAMENTO OPERE NON ULTIME ENTRO I TERMINI DI VALIDITA' DI PRECEDENTE TITOLO RELATIVE A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA limitatamente ad un alloggio a schiera con servizi, autorimesse relativamente ad opere di finitura interna ed impiantistica	TURRI MELISSA	VIA MAESTRI

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Katia Rinaldini)  
documento firmato digitalmente

**Il responsabile del 4° Settore**  
**Territorio e Attività Economiche**  
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)  
documento firmato digitalmente

DETTAGLIO DELLE OPERAZIONI:

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, non ci sono pratiche da assoggettare a controllo sistematico.

**Elenco SCCEA conseguenti ad interventi di nuova costruzione, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica protocollate in arrivo formalmente complete:**

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15083	15083	26.04.2021	26.04.2021	5458	08.05.2021	CREAZIONE DI MAGAZZINO FUSTELLE TRAMITE COMPARTIMENTAZIONE AI FINI ANTINCENDIO E CREAZIONE DI PORTONE PER GARANTIRE UN INGRESSO INDIPENDENTE DAL RESTO DEL FABBRICATO	ITALCER SPA	VIA EMILIA OVEST
14331/3	14331	03.05.2021	04.05.2021	5788	07.05.2021	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A COSTRUZIONE DI TETTOIA IN FABBRICATO CON FUNZIONE PRODUTTIVA ED ALTRI INTERVENTI	GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA	VIA EMILIA EST

**Elenco SCCEA protocollate in arrivo incomplete:**

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
12122/3	12122	14.05.2021	15.05.2021	6513		COMPLETAMENTO OPERE NON ULTIMATE ENTRO I TERMINI DI VALIDITA' DI PRECEDENTE TITOLO RELATIVE A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA limitatamente ad un alloggio a schiera con servizi, autorimesse relativamente ad opere di finitura interna ed impiantistica	TURRI MELISSA	VIA MAESTRI

In base al numero complessivo di SCCEA formalmente complete considerate nel periodo, che riguardano interventi di Ristrutturazione Edilizia, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **a controllo a campione** ed il sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15083	15083	26.04.2021	26.04.2021	5458	08.05.2021	CREAZIONE DI MAGAZZINO FUSTELLE TRAMITE COMPARTIMENTAZIONE AI FINI ANTINCENDIO E CREAZIONE DI PORTONE PER GARANTIRE UN INGRESSO INDIPENDENTE DAL RESTO DEL FABBRICATO	ITALCER SPA	VIA EMILIA OVEST	1
14331/3	14331	03.05.2021	04.05.2021	5788	07.05.2021	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A COSTRUZIONE DI TETTOIA IN FABBRICATO CON FUNZIONE PRODUTTIVA ED ALTRI INTERVENTI	GRUPPO ITALIANO MANGIMI SPA	VIA EMILIA EST	2

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 17051410, il programma ha generato il seguente numero: 1

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15083	15083	26.04.2021	26.04.2021	5458	08.05.2021	CREAZIONE DI MAGAZZINO FUSTELLE TRAMITE COMPARTIMENTAZIONE AI FINI ANTINCENDIO E CREAZIONE DI PORTONE PER GARANTIRE UN INGRESSO INDIPENDENTE DAL RESTO DEL FABBRICATO	ITALCER SPA	VIA EMILIA OVEST

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Katia Rinaldini)  
documento firmato digitalmente