

Progetto preliminare per ristrutturazione edilizia  
 con vincolo conservativo di fabbricato ad uso  
 residenziale

via C. Battisti n.10,  
 - Rubiera - (RE)

COMMITTENTE

Sig. Lusvardi Gianni

DIMOSTRAZIONE SUPERFICI  
 Pianta

NOME FILE	PRATICA	DATA	REV.	SCALA
1375 - AR - SDP - 00A.dwg	1375	07.2021	-	1:200

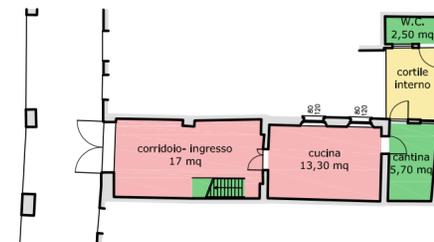
05

- Superficie Utile
- Superficie Accessoria
- Superficie non conteggiabile

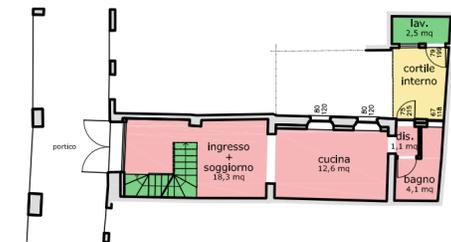
Superfici stato di fatto



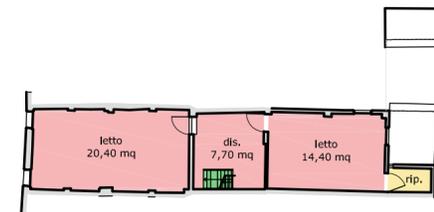
Superfici stato di progetto



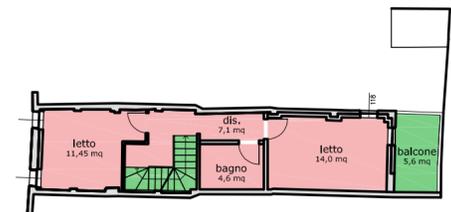
Pianta Piano terra



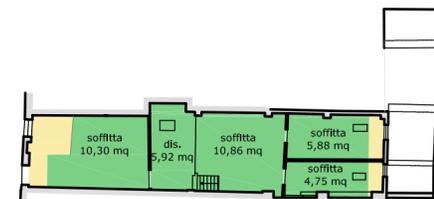
Pianta Piano terra



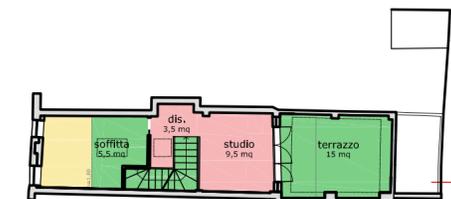
Pianta Piano Primo



Pianta Piano Primo



Pianta Piano Secondo



Pianta Piano Secondo

SUPERFICI DELL'UNITA' IMMOBILIARE: stato di fatto						
FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNIO	PIANO	DESCRIZIONE	SU	SA
					(mq)	(mq)
24	307	0	0	Corridoio/Ingresso	17,00	17,00
		0	0	Scala	1,70	1,02
		0	0	Cucina	13,30	13,30
		0	0	Cantina	5,70	16,26
		0	0	WC	2,50	1,50
						0,00
		1	1	Letto	20,40	20,40
		1	1	Disimpegno	7,70	12,51
		1	1	Letto	14,40	14,40
		1	1	Ripostiglio		0,00
		1	1	Scala		0,95
						0,57
		2ST	2ST	Soffitta	10,30	6,18
		2ST	2ST	Disimpegno	5,92	3,55
		2ST	2ST	Soffitta	6,00	3,60
		2ST	2ST	Soffitta	10,86	6,52
		2ST	2ST	Soffitta	4,75	2,85
		2ST	2ST	Soffitta	5,88	3,53
						0,00
				TOT U.I. residenziale	72,80	54,56
						105,64

SUPERFICI DELL'UNITA' IMMOBILIARE: progetto						
FOGLIO	MAPPALE	SUBALTERNIO	PIANO	DESCRIZIONE	SU	SA
					(mq)	(mq)
24	307	0	0	Ingresso/ Soggiorno	18,30	18,30
		0	0	Scala	1,70	2,34
		0	0	Cucina	12,60	3,90
		0	0	Disimpegno	1,10	12,60
		0	0	Bagno	4,10	16,26
		0	0	Lavanderia		1,50
						2,50
						0,00
		1	1	Letto	11,45	11,45
		1	1	Disimpegno	7,10	12,51
		1	1	Letto	14,00	14,00
		1	1	Bagno	4,60	4,60
		1	1	Balcone		5,60
						3,36
		2ST	2ST	Sottotetto	5,50	3,30
		2ST	2ST	Disimpegno	3,50	3,50
		2ST	2ST	Studio	9,50	9,50
		2ST	2ST	Terrazzo		15,00
						0,00
						0,00
				TOT U.I. residenziale	86,25	32,50
						105,75