

COMUNE di RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

Area - Servizi al Territorio e Sviluppo economico

Settore - 3° Lavori Pubblici e Manutenzioni

Servizio - Viabilità, Infrastrutture e Mobilità sostenibile

PROGETTO DEFINITIVO

(ai sensi dell'art. 1 comma 6 Legge 55 / 2019 e dell'art. 13 comma 2 lettera b) Legge 21/2021)

“LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI - 2021-2022”

CUP - J27H21003020004

Elaborato: A.1.01

"RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO"

Rubiera, luglio 2021

Progettista:

Geom. Angela TALAMI

Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Angela TALAMI

| REV. | DATA | DESCRIZIONE | REDATTO | VERIFICATO |
|------|----------|--|---------------------|---------------------|
| 0 | .07.2021 | Progetto Definitivo (ai sensi dell'art. 1 comma 6 legge 55/2019) | Geom. Angela TALAMI | Ing. Sabrina BOCEDI |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA

Il Servizio Viabilità e Infrastrutture del Comune di Rubiera provvede alla manutenzione e conservazione di tutto il demanio stradale e delle relative pertinenze, il tutto per uno sviluppo di circa 93 km di strade e 18 km di piste ciclopedonali.

Il presente progetto in particolare persegue l'obiettivo di eseguire interventi che consentano il mantenimento della **funzionalità della pavimentazione stradale** prevedendo il rifacimento di pavimentazioni degradate per aumentarne il livello di sicurezza e ridurre al minimo il rischio per gli utenti fruitori della rete viaria comunale.

Tali attività solo in parte possono essere espletate con il personale e i mezzi dell'Amministrazione e si rende, pertanto, necessario procedere all'affidamento dei restanti lavori ad una ditta esterna con la quale stipulare un Accordo Quadro per gli anni 2021 e 2022.

2. L'APPALTO

Per far fronte alle attività di manutenzione in premessa, l'Amministrazione intende affidare l'appalto mediante contratto stipulato a **misura** di un Accordo Quadro con un unico soggetto economico ai sensi dell'art. 54, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, della durata biennale per il periodo 2021-2022 e sino al raggiungimento dell'importo massimo previsto pari a **€ 140.000,00**, come da stima dei lavori di cui al successivo paragrafo 6, oltre i costi della sicurezza che in fase preventiva sono stimati in **euro 6.455,00** (si veda il successivo paragrafo 7).

L'Accordo Quadro trova realizzazione per il tramite di singoli ordinativi successivi.

Le tipologie d'intervento previste si distinguono in:

- a) **Lavori urgenti**: saranno attivati attraverso una richiesta / ordine di lavoro che prevede l'immediato inizio delle attività. Questo tipo di interventi ha lo scopo principale di far fronte a situazioni di pericolo e dovrà mettere in sicurezza l'infrastruttura per la pubblica e privata incolumità.
- b) **Lavori non urgenti**: il termine per il compimento dei lavori non urgenti, specificato nell'ordinativo, decorre dalla data di sottoscrizione del singolo ordinativo che dovrà essere notificato dalla Stazione Appaltante tramite telefax, PEC o posta elettronica ordinaria. Trattasi di interventi di manutenzione a guasto o programmata che non rivestono carattere di urgenza e possono essere pianificati nel medio periodo.

3. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

La procedura di scelta per l'affidamento dell'Appalto, per la realizzazione dei *lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti*, delle **pavimentazioni stradali** del Comune di Rubiera è quella del **"Affidamento diretto"**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 (conversione in legge del D.L. 76/2020 ed integrazioni e modificazioni con il DL 77/2021).

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del **"minor prezzo"**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

La procedura si svolgerà su **piattaforma telematica**, ai sensi dell'art. 40 comma 2 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

4. DESCRIZIONE DEI LAVORI

Nell'ambito del presente appalto si prevede di eseguire interventi di manutenzione riguardanti **principalmente tratti di pavimentazione stradale** e di marciapiedi e ciclabili particolarmente ammalorati.

I lavori oggetto del presente appalto si riferiscono principalmente alla sostituzione del manto di usura di alcune vie nel territorio comunale di cui è stata riscontrato il degrado. L'attuale strato di usura è interessato da un evidente logoramento nella parte superficiale; è dunque necessario un intervento tempestivo che comporti la stesa di un nuovo tappeto d'usura compresa eventualmente la scarifica dello strato attuale e la nuova sostituzione dello stesso, la messa in quota di chiusini, il rifacimento della segnaletica orizzontale e l'eventuale installazione di segnaletica verticale.

Le priorità di intervento verranno date tenendo conto dello stato di dissesto delle sedi stradali e delle eventuali esigenze che sorgeranno durante l'appalto.

In base all'esperienza degli anni precedenti è possibile sintetizzare come segue l'elenco delle lavorazioni da svolgersi nell'ambito del contratto biennale per le **manutenzioni delle pavimentazioni stradali**:

- Chiusura di buche con asfalto a caldo o a freddo;
- Formazione di nuovo strato di usura (tappetino);
- Formazione di nuovo strato di collegamento (binder)
- Fresatura di asfalti;
- Scarifica di sovrastruttura stradale;
- Rifacimento della fondazione stradale;
- Pulizia di caditoie;
- Sostituzione di caditoie e relativi allacciamenti;
- Sostituzione di pozzetti in cls e relativi chiusini;
- Demolizione di porzioni di marciapiedi e rifacimento della pavimentazione;
- Demolizione di cordonatura e/o riallineamento
- Realizzazione di rampe per disabili;
- Sistemazione dei sottoservizi stradali.

L'elenco delle tipologie di lavori di cui sopra è da ritenersi indicativo e non esaustivo.

Le opere previste non andranno a modificare la morfologia dei luoghi in quanto le principali lavorazioni prevedono solo opere di manutenzione e rifacimenti di tratti di pavimentazione stradale.

Le livellette di progetto dovranno essere tali da garantire che la nuova pavimentazione eseguita si raccordi perfettamente con quelle esistenti limitrofe. Le pendenze trasversali saranno tali da permettere il deflusso delle acque meteoriche verso le caditoie esistenti. I lavori saranno eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione.

5. DISPONIBILITÀ DELLE AREE, FORME E FONTI DI FINANZIAMENTO

La proprietà delle strade è comunale.

L'opera è finanziata con mezzi propri dell'Ente.

6. STIMA DEI LAVORI E INCIDENZA DELLA MANODOPERA

In base alle informazioni desumibili dall'esperienza degli anni precedenti è possibile riassumere le tipologie di lavorazioni e i relativi importi come sintetizzato nella tabella seguente:

| LAVORAZIONI | IMPORTO LAVORAZIONI € | INCIDENZA MANODOPERA | |
|--|--------------------------|----------------------|-----------|
| | | % | € |
| interventi per acquedotti e fognature (pozzetti, caditoie, etc.) | 4.200,00 | | |
| pedonali/barriere architettoniche | 7.000,00 | | |
| ripristini | 11.200,00 | | |
| Conglomerati bituminosi e fondazioni | 112.000,00 | | |
| Segnaletica stradale | 5.600,00 | | |
| TOTALE | <u>140.000,00</u> | 13,77 % | 19.278,00 |

Per la stima della percentuale della manodopera si è ritenuto opportuno prendere come riferimento il valore pari al 13,77 %, valore riportato, relativamente alla categoria OG3, nelle tabelle dell'“Avviso Comune” sottoscritto tra le principali rappresentanze datoriali e sindacali del 28.10.2010” con il quale si definiscono gli indici minimi di congruità di incidenza del costo del lavoro della manodopera sul valore dell'opera, al di sotto dei quali scatta la presunzione di non congruità dell'impresa.

La scelta di tale valore è stata indotta dall'impossibilità di una stima diretta della manodopera, vista l'inesistenza del relativo Computo Metrico dei lavori dell'intervento in oggetto.

Gli importi sono da considerarsi IVA esclusa.

L'Amministrazione appaltante si riserva le facoltà di apportare, in sede di esecuzione dei lavori, variazioni a tali previsioni, senza che ciò possa costituire contenzioso o motivo di rivalsa o di richiesta di risarcimento da parte della ditta appaltatrice.

7. SICUREZZA

Non essendo prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, i lavori in oggetto sono fuori dal campo di applicazione dei commi 3, 4 e 5 dell'art. 90 del d.lgs 81/2008.

I lavori dovranno comunque essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. In particolare, vista la specifica natura dei lavori da eseguirsi, dovranno adottarsi (quando del caso) tutte le prescrizioni relative ai lavori e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, Regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo.

Il soggetto a cui verranno affidati i lavori dovrà redigere il **Piano Operativo di Sicurezza**.

Il costo della sicurezza è stimato in € **6.455,00** come risultante dallo specifico computo metrico allegato alla presente relazione, comprensivo delle misure di sicurezza anti Covid-19.

In caso di subappalto sarà necessario nominare il Coordinatore per la Sicurezza (CSP e CSE).

8. CONFORMITA' AGLI STRUMENTI URBANISTICI E ALLE NORMATIVE VIGENTI

Il progetto è conforme a quanto contenuto nelle previsioni urbanistiche comunali e edilizie e non contrasta con quanto già esistente nel patrimonio naturale circostante. Non risultano necessari nullaosta di conformità alle norme di sicurezza, ambientali e paesistiche, né pareri di conformità alle norme sanitarie.

9. INDAGINI SPECIALISTICHE

Considerata la tipologia dei lavori di manutenzione che interessa il livello di strato superficiale della sede stradale l'elaborazione del progetto non ha richiesto indagini geologiche, geotecniche, idrologiche e idrauliche.

10. LIVELLI DI PROGETTAZIONE ED ELABORATI GRAFICI E DESCRITTIVI

Considerando la tipologia e l'entità dei lavori da eseguire, "*lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti*", è stato redatto un **Progetto Definitivo**, da porre come documentazione progettuale di gara, **ai sensi dell'art. 1 comma 6 della legge 55/2019 e dell'art. 13, comma 2, lettera b), legge n. 21 del 2021**".

Parimenti per le stesse motivazioni gli elaborati progettuali sono i seguenti:

| ELENCO ELABORATI | |
|------------------|---|
| Codice elaborato | Contenuti |
| A.1.01 | RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA E QUADRO ECONOMICO |
| B.1.01 | INQUADRAMENTO TERRITORIALE |
| C.1.01 | ELENCO PREZZI LAVORI |
| C.2.01 | ELENCO PREZZI SICUREZZA |
| C.2.02 | COMPUTO METRICO ESTIMATIVO SICUREZZA |
| D.1.01 | CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO |

Circa il piano di sicurezza e di coordinamento si rimanda al paragrafo 7.

11. QUADRO ECONOMICO

L'importo complessivo presunto dei lavori, che verranno contabilizzati a misura, ammonta a **€ 146.455,00** di cui **€ 6.455,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in sede di gara.

Il quadro economico comporta un finanziamento complessivo di euro **€ 182.000,00** così ripartito:

ACCORDO QUADRO
"LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI
– ANNI 2021- 2022"

| Cod. | DESCRIZIONE | IMPORTI DI PROGETTO | |
|----------|---|---------------------|----------------------------|
| | | IMPORTI | TOTALI |
| A.1 | Importo lavori a base d'Asta | € 140 000,00 | |
| A.2 | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 6 455,00 | |
| A | IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI | | <u>€ 146 455,00</u> |

| | | | |
|----------|---|-------------|---------------------------|
| B.1 | IVA al 22% su (A) | € 32 220,10 | |
| B.2 | Spese ANAC | € 30,00 | |
| B.3 | Fondo risorse finanziarie (2%) su (A) per funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art.113 comma 2 DLgs 50/2016) | € 2 929,10 | |
| B.4 | Imprevisti | € 365,80 | |
| B | IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | <u>€ 35 545,00</u> |

| | | | |
|----------|--|--|----------------------------|
| C | IMPORTO TOTALE DEI LAVORI (A+B) | | <u>€ 182 000,00</u> |
|----------|--|--|----------------------------|

Progettista
Geom. Angela TALAMI