



## Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

### SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 01.12.2021

Il giorno 01.12.2021 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/11/2021 - 30/11/2021 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

#### Elenco SCCEA protocollate in arrivo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data verifica completezza documentale	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento
15486	15486	18.11.2021	20.11.2021	15815	24.11.2021	RESTAURO SCIENTIFICO DI EDIFICIO CON FUNZIONI RESIZIALI E DI SERVIZIO AGRICOLTURA consistente in modifiche distributive, prospettiche	TIRELLI CLARA	VIA DELLA COLLEGIATA
14995/1	14995	19.11.2021	20.11.2021	15827	24.11.2021	PARZIALE DEMOLIZIONE DI EDIFICI ESISTENTI CON FRAZIONAMENTO DI AREA CORTILIVA E NUOVA COSTRUZIONE di edificio con funzione residenziale unifamiliare, con servizi, autorimesse; apertura di n. 1 passo carraio, realizzazione e cessione opere di U1	FLLI LA SPISA COSTRUZIONI SRL	VIA TINTORETTO
14995/2	14995	19.11.2021	20.11.2021	15828	24.11.2021	PARZIALE DEMOLIZIONE DI EDIFICI ESISTENTI CON FRAZIONAMENTO DI AREA CORTILIVA E NUOVA COSTRUZIONE di edificio con funzione residenziale unifamiliare, con servizi, autorimesse; apertura di n. 1 passo carraio, realizzazione e cessione opere di U1	FLLI LA SPISA COSTRUZIONI SRL	VIA TINTORETTO
15291	15291	27.11.2021	29.11.2021	16267	24.11.2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI BASSO SERVIZIO	LEURATTI PAOLA	VIA BERTOLAZZI

Ai sensi della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020 si sottopongono

A) a **controllo a campione del 25%** gli interventi conseguenti a:

- 1) interventi di nuova edificazione;
- 2) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- 3) interventi di ristrutturazione edilizia;

B) a **controllo a campione del 25%** gli interventi diversi dai precedenti.

Ai sensi della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, non vengono individuate pratiche da assoggettare **comunque a controllo discrezionale/sistematico.**

In base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono dunque individuate le seguenti pratiche da assoggettare a controllo a campione del 25% ricadenti nel caso "A":

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto intervento di N.C.-R.E. assoggettato a Scea non già assoggettato a controllo sistematico	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
14995/1	14995	19.11.2021	20.11.2021	15827	24.11.2021	PARZIALE DEMOLIZIONE DI EDIFICI ESISTENTI CON FRAZIONAMENTO DI AREA CORTILIVA E NUOVA COSTRUZIONE di edificio con funzione residenziale unifamiliare, con servizi, autorimesse; apertura di n. 1 passo carraio, realizzazione e cessione opere di U1	FLLI LA SPISA COSTRUZIONI SRL	VIA TINTORETTO	1
15291	15291	27.11.2021	29.11.2021	16267	24.11.2021	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI BASSO SERVIZIO	LEURATTI PAOLA	VIA BERTOLAZZI	2

Tale sorteggio è effettuato con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna. Il seme generatore viene determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm): **01121400**; Il programma ha generato il seguente numero: **1**.

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito delle Segnalazioni ricadenti nel caso "A" risultata essere la seguente: **SCCEA N. 14995/1**.

In base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, vengono dunque individuate le seguenti pratiche da assoggettare a controllo a campione del 25% ricadenti nel caso "B":

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Data completezza documentale	Oggetto di intervento: "altri tipi di interventi" assoggettati a Scea (non già assoggettati a controllo sistematico)	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15486	15486	18.11.2021	20.11.2021	15815	24.11.2021	RESTAURO SCIIENTIFICO DI EDIFICIO CON FUNZIONI RESIENZIALI E DI SERVIZIO AGRICOLTURA consistente in modifiche distributive, prospettiche	TIRELLI CLARA	VIA DELLA COLLEGIATA	1

Essendo stata ricevuta un'unica Segnalazione ricadente nel caso "B" (**SCCEA N. 15486**), questa risultata essere assoggettata comunque a controllo di merito.

**Il responsabile del 4° Settore  
Territorio e Attività Economiche**  
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)  
*documento firmato digitalmente*