



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 14 del 22/01/2022

SETT. 5 - ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI
SERVIZIO SPORT

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONDUZIONE E UTILIZZO DEL BOCCIODROMO COMUNALE TRAMITE CONTRATTO DI LOCAZIONE. INDIVIDUAZIONE DEL SOGGETTO CONDUTTORE
CIG:**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 13829/02-09 del 26 luglio 2019 di nomina della dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e al periodo 2021-2023 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2021-2023 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 26 febbraio 2021, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 152 del 14 dicembre 2021, esecutiva a norma di legge, è stato approvato lo schema al Bilancio di previsione 2022-2024 e relativi allegati;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 24 dicembre 2021 ha differito al **31 marzo 2022** il termine per l’approvazione del Bilancio di Previsione 2022-2024 da parte degli Enti Locali prevedendo che *“2. Ai sensi dell’articolo 163, comma 3, del Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è autorizzato per gli enti locali l’esercizio provvisorio del bilancio, sino alla data di cui al comma 1.”*;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 28/12/2021 ad oggetto “CONDUZIONE E UTILIZZO DEL BOCCIODROMO COMUNALE. ATTO DI INDIRIZZO” con cui sono state definite le linee d’indirizzo per la locazione ad uso diverso dell’abitativo dei locali del Bocciodromo comunale;

PRESO ATTO che la suddetta deliberazione ha stabilito l’avvio di una procedura a evidenza pubblica per l’individuazione del soggetto con cui stipulare il contratto di locazione;



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTO l'avviso di manifestazione di interesse per la conduzione e utilizzo del bocciodromo comunale tramite contratto di locazione, prot. n. 49 del 04/01/2022, con cui si avviava la procedura per l'individuazione del soggetto con cui stipulare il contratto di locazione per permettere l'apertura e l'utilizzo del Bocciodromo comunale;

PRESO ATTO che l'avviso pubblico suddetto è stato pubblicato in data 04/01/2022 sul sito internet del Comune di Rubiera, all'Albo Pretorio e nell'area Amministrazione Trasparente - sezione bandi e avvisi, per consentire ai soggetti interessati di far pervenire la propria manifestazione di interesse entro le ore 13.00 del giorno 19/01/2022;

DATO ATTO che entro il termine di scadenza per la presentazione delle istanze è pervenuta un'unica istanza presentata da ASD Bocciofila Rubierese con sede a Rubiera in via A. De Gasperi n.3, acquisita agli atti con prot. n.725 del 17/01/2022;

DATO atto dell'istruttoria compiuta dalla Responsabile del Settore con il supporto del personale del servizio Sport, come da verbale in atti ns. prot. n.956 del 20/01/2022, con cui:

- si è verificato che l'istanza è stata compilata correttamente, il soggetto possiede i requisiti e le caratteristiche richiesti nell'avviso;
- è stato attribuito un punteggio pari a 100 punti sui 100 attribuibili.

VERIFICATA la veridicità delle dichiarazioni sui requisiti posseduti da ASD Bocciofila Rubierese tramite:

- visura estratta dal Registro della Camera di Commercio in data 20/01/2022;
- consultazione del Casellario ANAC in data 20/01/2022;
- consultazione del registro CONI in data 20/01/2022;

RITENUTO quindi di procedere all'individuazione di ASD Bocciofila Rubierese, con sede a Rubiera in via A. De Gasperi n.3 C.F./PIVA 01448520351, come soggetto con cui con cui stipulare il contratto di locazione per la conduzione del Bocciodromo comunale;

DATO atto che il contratto di locazione prevede il versamento da parte del conduttore al Comune di Rubiera di un canone annuo pari a € 3.500,00 + iva;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

DATO atto che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di prendere atto della deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 28/12/2021 ad oggetto "CONDUZIONE E UTILIZZO DEL BOCCIODROMO COMUNALE. ATTO DI



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

INDIRIZZO”, con cui sono state definite le linee d’indirizzo per la locazione ad uso diverso dell’abitativo dei locali del Bocciodromo comunale;

2. di individuare, per le motivazioni indicate in narrativa che qui si richiamano come parte integrante e sostanziale, ASD Bocciofila Rubierese con sede a Rubiera in via A. De Gasperi n.3 p.iva/C.F. 01448520351, quale soggetto con cui stipulare il contratto di locazione ad uso diverso dell’abitativo dei locali del Bocciodromo comunale di durata 6 a partire dall’anno 2022;
3. di procedere alla stesura del contratto di locazione ad uso diverso dell’abitativo e alla successiva sottoscrizione;
4. di dare atto che il canone di locazione, per un importo di € 3.500,00 + iva, verrà introitato sul capitolo n.300420/2 *Affitti derivanti da locazioni di carattere commerciale* del bilancio di previsione 2022-2024;
5. di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni non si applicano le norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari in quanto contratto di locazione;
6. di pubblicare il presente atto su “Amministrazione trasparente” - Bandi di gara e contratti”;
7. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;

SI RENDE NOTO

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell’articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il Funzionario culturale dott.ssa Desi Zanellati;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

Rubiera, 22/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
BONAZZI ORIETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)