



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## Determinazione n. 702 del 24/12/2021

SETT. 5 - ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI  
SERVIZIO SPORT

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA DON ANDREOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RUBIERA PER IL PERIODO DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022. AGGIUDICAZIONE CIG: ZD4345A1B1**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 13829/02-09 del 26 luglio 2019 di nomina della dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

#### DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e 2021-2023 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2021-2023 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 26 febbraio 2021, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 30 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano degli obiettivi/piano della performance del triennio 2021-2023

PREMESSO che il Comune di Rubiera è proprietario della palestra “Don Andreoli”, ubicata nel parco Don Andreoli a Rubiera, la cui gestione è affidata a terzi;

VISTA la lettera inviata dal gestore della palestra Don Andreoli ASD Bocciofila Rubierese (in atti ns. prot. n.13531/04-08 del 05/10/2021) con cui si comunicava la risoluzione anticipata del contratto di gestione con decorrenza dal 01/01/2022;

RICHIAMATA la determinazione n. 490 del 28/10/2021 con cui si prendeva atto della disdetta anticipata del contratto di gestione della palestra Don Andreoli;

RICHIAMATO l’avviso pubblico per manifestazione di interesse per la gestione della palestra Don Andreoli di proprietà del Comune di Rubiera per il periodo dal 01/01/2022 al 31/12/2022, registrato agli atti con prot. n.15841/04-08, con cui si rendeva nota l’intenzione dell’Amministrazione comunale di affidare a operatori del settore la gestione dell’impianto sportivo costituito da palestra Don Andreoli con servizi annessi di proprietà, ubicata nel parco Don Andreoli a Rubiera;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

PRESO ATTO che entro il termine di scadenza del summenzionato Avviso, è pervenuta, nelle modalità nello stesso indicate, una sola manifestazione di interesse, da parte di KINEMA SRL, risultata formulata correttamente e quindi ammissibile, registrata agli atti del protocollo dell'ente con n.16503 del 02/12/2021;

RICHIAMATA la determinazione n. 634 del 11/12/2021 ad oggetto AFFIDAMENTO DIRETTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELLA PALESTRA DON ANDREOLI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RUBIERA PER IL PERIODO DAL 01/01/2022 AL 31/12/2022. AMMISSIONE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE ED AVVIO DI PROCEDURA TELEMATICA TRAMITE SATER CON UNICO OPERATORE. DETERMINA A CONTRARRE, con cui:

- è stata approvata la procedura di gara per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo;
- l'importo a base di gara, per l'affidamento del servizio è stato stimato in € 24.200,00 iva esclusa;
- si è dato seguito alla procedura di affidamento diretto tramite piattaforma telematica SATER;

DATO ATTO dell'apertura della procedura di affidamento sulla piattaforma Intercent-ER registrata con Fascicolo di Sistema FE057532 Registro di Sistema PI379972-21, pubblicata sulla piattaforma Intercent-ER in data 13/12/2021, con scadenza prevista ore 13:00 del 23/12/2021;

VISTA l'offerta ricevuta alla scadenza del termine presentata dall'operatore economico KINEMA SRL con sede in Via Tamburini 5/5 a Reggio Emilia (RE), inoltrata sulla piattaforma Intercent-ER il 17/12/2021 con Registro di Sistema: PI386706-21;

DATO ATTO della valutazione dell'offerta da parte del Responsabile unico del Procedimento di gara, Dott.ssa Orietta Bonazzi, con il supporto del personale del servizio Sport, avvenuta in data 24/12/2021 tramite la piattaforma telematica SATER;

VERIFICATA la regolarità della documentazione amministrativa e constatato che l'operatore economico concorrente ha presentato tutta la documentazione richiesta nelle forme descritte nella lettera d'invito;

VISTA l'offerta economica che:

- è correttamente redatta con l'indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza;
- l'importo complessivo offerto dall'operatore economico è pari a € 24.000,00 sull'importo a base di gara, pari a € 24.200,00;

RITENUTA congrua l'offerta economica presentata da KINEMA SRL in quanto:

- i costi della manodopera sono adeguati alle professionalità richieste per lo svolgimento degli interventi rientranti nella gestione dell'impianto;
- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro sono adeguati in relazione ai servizi oggetto della gara;

RITENUTO di approvare l'offerta di gestione e di affidare, in base alle risultanze della suddetta valutazione e in assenza di motivi ostativi, il servizio di gestione dell'impianto sportivo a KINEMA SRL con sede in Via Tamburini 5/5 a Reggio Emilia (RE);

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'operatore economico tramite visione del DURC on line n. INAIL\_30638069 del 16/12/2021 valido fino al 15/04/2022;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DATO ATTO che dalla consultazione del casellario ANAC, avvenuta in data 24/12/2021, non risultano annotazioni relative all'operatore economico concorrente;

DATO ATTO della regolarità della posizione dell'operatore economico tramite visura camerale con la procedura Telemaco da cui risulta che la ditta è attiva;

PRECISATO CHE l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso degli ulteriori prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta;

PRESO ATTO che l'importo contrattuale corrisponde ad € 24.000,00 (iva esclusa) oltre ad € 0,00 per oneri della sicurezza;

RICHIAMATE la determinazione n. 634 del 11/12/2021 già citata, con cui è stato prenotato l'impegno di spesa derivante dalla realizzazione del servizio oggetto della procedura, per un importo complessivo di € 29.524,00, dando atto che gli impegni sarebbero stati resi definitivi con la determinazione di aggiudicazione dell'affidamento, secondo la seguente imputazione:

- € 21.847,76 alla missione 06 programma 01 titolo 01 cap. n.1002230320/1 denominato "Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva" imp. 171/2022 del PEG 2022;
- € 7.676,24 alla missione 06 programma 01 titolo 01 cap. n.1002230320/2 denominato "Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive" imp. 172/2022 del PEG 2022;

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;
- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1197 del 18 dicembre 2019 che fissa con decorrenza 1° gennaio 2020 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo inferiore a € 40.000,00 il contributo non è dovuto;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMINA

1. di dare atto dell'avvio della procedura di affidamento della palestra Don Andreoli per il periodo 1/01/2022 - 31/12/2022 sulla piattaforma Intercent-ER registrata con Fascicolo di Sistema FE057532 Registro di Sistema PI379972-21, pubblicata in data 13/12/2021, con scadenza prevista ore 13:00 del 23/12/2021;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

2. di approvare l'offerta presentata da KINEMA SRL su piattaforma SATER di Intercenter il 17/12/2021 con Registro di Sistema: PI386706-21 per l'affidamento della gestione dell'impianto sportivo;
3. di affidare, in base alle risultanze delle suddette valutazioni, la gestione dell'impianto sportivo palestra Don Andreoli per il periodo 1/01/2022 - 31/12/2022 a KINEMA SRL con sede in Via Tamburini 5/5 a Reggio Emilia (RE) C.F. 02623920358 per un importo complessivo di € 24.000,00 (iva esclusa);
4. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso degli ulteriori prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta;
5. di dare atto che l'importo contrattuale corrisponde ad € 24.000,00 (iva esclusa) oltre ad € 0,00 per oneri della sicurezza;
6. di confermare la spesa derivante dalla presente procedura, prenotata con determinazione n.634/2021 mediante l'assunzione di subimpegni nel seguente modo, dando atto che anche il ribasso d'asta viene subimpegnato per coprire eventuali integrazioni del contratto:  
€ 21.847,76 alla missione 06 programma 01 titolo 01 cap. n.1002230320/1 denominato "Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva" del PEG 2022 imp. 171/2022 Sub 72/2022;  
€ 7.676,24 alla missione 06 programma 01 titolo 01 cap. n.1002230320/2 denominato "Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive" del PEG 2022 imp. 172/2022 Sub 73/2022;
7. di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
8. di dare atto che la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC e che il relativo CIG è ZD4345A1B1;
9. di dare atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del Testo unico, che le obbligazioni di cui al punto precedente verranno regolate secondo scadenze trimestrali e che la prestazione resa entro il 31/12/2022 verrà pagata entro il 31/03/2023;
10. di dare atto che il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici non è dovuto;
11. di liquidare la spesa al ricevimento della fattura mediante provvedimento sottoscritto dal sottoscritto responsabile ed inoltrato al servizio finanziario per la emissione del mandato di pagamento, ai sensi dell'articolo 29 del regolamento di contabilità;
12. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;
13. di disporre che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Comune di Rubiera, nella sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

## SI RENDE NOTO

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il Funzionario culturale dott.ssa Desi Zanellati;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

Rubiera, 24/12/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
BONAZZI ORIETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)