

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 483 del 26/10/2021

SETT. 4 - TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
SERVIZIO EDILIZIA, URBANISTICA E AMBIENTE

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PER ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI SOCIALI PER IL PERIODO 11/11/2021-10/11/2025

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 16.641/03-04 del 21 settembre 2019 di nomina del sottoscritto, in qualità di Responsabile del 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture;

RILEVATA pertanto la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e 2021-2023 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 26 febbraio 2021 esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2021-2023 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 26 febbraio 2021, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2021-2023;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 30 marzo 2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il piano degli obiettivi/piano della performance del triennio 2021-2023;

PREMESSO che con determinazione n. 407 del 10/09/2021 è stato approvato lo schema di bando per l'assegnazione degli orti sociali di via Platone, all'interno del parco denominato Orti del Sole, che consentono di assegnare per il periodo 11/11/2021 – 10/11/2025:

- n. 14 “Orti per il tempo libero – terza età” di dimensione metri 5*5,
- n. 15 “Orti per le famiglie” di dimensione metri 5*7,
- n. 2 “Vasche orticole rialzate” per persone con difficoltà motorie,
- n. 1 “Orto per associazioni” (il numero 3)

DATO ATTO che in base al “Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali” e al predetto bando risultano essere state presentate entro i termini complessivamente n. 39 domande, così come riportato nell'elenco allegato alla presente come parte integrante e sostanziale con la lettera A);

CONSIDERATO che in base ai dati riportati nelle istanze presentate e dalle verifiche effettuate dall'ufficio, e in base ai criteri di attribuzione del punteggio per la formazione della graduatoria stabilito dal bando e dal regolamento soprarichiamati, si è determinata una graduatoria, suddivisa per ciascuna tipologia di spazio orticolo, così come riportata nell'allegato B);

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

VISTO che a fronte di n. 14 spazi orticoli della tipologia “Orti per il tempo libero – terza età” sono state presentate e validate n. 7 domande, mentre della tipologia “Orti per le famiglie” sono state presentate e validate n. 28 istanze a fronte di n. 15 spazi disponibili, si ritiene opportuno assegnare i rimanenti 7 orti disponibili di dimensioni 5*5 a coloro che, pur avendo presentato la domanda per la tipologia “per famiglia” di 5*7, risultano in graduatoria dal 16° fino al 22° posto;

VISTA la graduatoria di cui all'allegato B) da cui risulta che, in base ai criteri stabiliti dal regolamento e dal bando, occorre procedere ad un sorteggio per stabilire la assegnazione dell'ultimo orto disponibile e per il subentro in caso di rinuncia durante il quadriennio da parte di coloro che lo avranno in concessione; in particolare si dovrà procedere ai seguenti sorteggi:

- tra le tre domande che risultano alla posizione in graduatoria n. 22 (ultima colonna dell'allegato B) per la assegnazione di uno spazio orticolo di dimensioni 5*5 e a seguire per la posizione per eventuale subentro,
- tra le tre domande che risultano alla posizione n. 25 per la formazione della graduatoria per eventuale subentro

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;

RITENUTO di provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. di approvare la graduatoria formatasi a seguito della presentazione delle istanze presentate entro i termini fissati dal bando per L'ASSEGNAZIONE E LA GESTIONE DEGLI ORTI SOCIALI DI VIA PLATONE PRESSO IL PARCO PUBBLICO “ORTI DEL SOLE” NEL COMUNE DI RUBIERA”, così come riportato nell'allegato B) del presente atto;
2. di procedere a sorteggio pubblico, che si terrà in Sala del Consiglio Comunale in data 30/10/2021 alle ore 10, per la assegnazione della posizione in graduatoria dal n. 22 al n. 27 della tipologia di domande presentate per “Orti per le famiglie”;
3. di approvare il testo tipo della Concessione che dovrà essere stipulata con i soggetti aventi diritto alla assegnazione degli orti, come da Allegato C) del presente atto;
4. di procedere, in base alla graduatoria definitiva che si sarà formata a seguito di sorteggio, alla assegnazione degli spazi orticoli con il seguente criterio:
 - “Orti per il tempo libero – terza età”: mantenimento dell'orto in essere per coloro che risultano essere già titolari di tale tipologia e che hanno ripresentato la domanda, e assegnazione di nuovo spazio seguendo la graduatoria per coloro che non avevano quella tipologia di orto, fatta salva la possibilità di poterlo conservare qualora vi sia, tra coloro che risulterebbero assegnatari di “Orti per le famiglie” e già occupano un orto di dimensioni 5*5, chi è disposto a mantenere quello attuale e quindi effettuare una sorta di “scambio”;
 - “Orti per le famiglie”: assegnazione ai primi quindici in graduatoria di spazi orticoli di 5*7 da scegliere in base all'ordine della graduatoria, fatto salvo il diritto di conservare, per coloro che hanno ripresentato la domanda, quello attualmente occupato, a prescindere che sia della medesima tipologia che di altra tipologia; assegnazione degli orti disponibili scorrendo la graduatoria fino al numero 22 identificato dopo il sorteggio;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- “Vasche orticole rialzate”: risultano aver presentato la domanda i medesimi soggetti già titolari delle due vasche orticole esistenti, quindi si assegnano le medesime vasche anche per il prossimo quadriennio;
 - “Orto per associazioni”: vista l'unica domanda presentata per tale tipologia di orto e vista la relazione allegata alla istanza da cui ne deriva la esplicita finalità sociale con il coinvolgimento di soggetti riconducibili alla Caritas, l'orto n. 3 viene assegnato alla Parrocchia dei SS Donnino e Biagio;
5. di disporre che le domande presentate e per le quali non è stato possibile effettuare la assegnazione e quelle che verranno eventualmente presentate in futuro, formino una graduatoria per il subentro a soggetti che eventualmente, nel periodo di validità della concessione, decidano o decidano di recedere dal contratto che sarà stipulato in base a quanto stabilito dal precedente punto 3;
6. di disporre la pubblicazione del presente atto e relativi allegati A), B), C) che formano parte integrante e sostanziale dello stesso, all’Albo Pretorio on-line del Comune di Rubiera e nel sito istituzionale.

SI RENDE NOTO

CHE il Responsabile del procedimento ai sensi dell’articolo 5 della legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è il geom. Adelmo Davoli;

CHE avverso il presente atto, ove sia considerato lesivo di interessi tutelati dalla legge, è ammessa impugnazione per vizio di legittimità (incompetenza, violazione di legge, eccesso di potere) proponibile, da chi vi abbia legittimo interesse, presso il Tribunale amministrativo regionale competente entro 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione e comunque dal momento della venuta conoscenza dello stesso.

Rubiera, 26/10/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
BOCEDI SABRINA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO DOMANDE PRESENTATE IN ORDINE CRONOLOGICO

ALLEGATO A)

n. progressivo domanda	tipologia orto	data arrivo	data prot	n. prot	richiedente
1	1_per terza età	13/09/2021	14/09/2021	12302	BIGNARDI LUCIANO
2	1_per terza età	13/09/2021	14/09/2021	12303	BELLELLI MIRCA
3	1_per terza età	14/09/2021	14/09/2021	12341	VEZZANI RAFFAELLA
4	1_per terza età	14/09/2021	14/09/2021	12353	PEDUTO LUCIO
5	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12354	BOCCOLINI MASSIMILIANO
6	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12359	FINIELLO CIRO
7	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12367	LACATUS LAINA AURORA
8	1_per terza età	15/09/2021	15/09/2021	12393	BENEDETTI MIRIAM
9	1_per terza età	15/09/2021	15/09/2021	12395	BARBIERI GIOACCHINO
10	2_per famiglie	15/09/2021	16/09/2021	12446	ADJADJ MOHAMED SALAH
11	2_per famiglie	16/09/2021	17/09/2021	12498	MADU SALOME ONYEMAUCHECHI
12	2_per famiglie	15/09/2021	17/09/2021	12500	SENDREA VALERIU
13	2_per famiglie	17/09/2021	18/09/2021	12588	HU LINGYUN
14	2_per famiglie	18/09/2021	18/09/2021	12593	GAGLIARDI GIANFRANCO
15	2_per famiglie	18/09/2021	18/09/2021	12594	MONTANARI ELENA
16	2_per famiglie	20/09/2021	21/09/2021	12645	VONO MARIO (poi ripresentata domanda per "Tempo libero - terza età (n. 38)
17	2_per famiglie	21/09/2021	21/09/2021	12690	VONO NICOLETA-CORINA
18	2_per famiglie	22/09/2021	23/09/2021	12814	KHALSI AZIZ
19	2_per famiglie	23/09/2021	23/09/2021	12819	SINGH SHAMSHER
20	2_per famiglie	24/09/2021	27/09/2021	12965	CELAREVIC SLADANA
21	2_per famiglie	24/09/2021	27/09/2021	12966	OSMENAJ ILIR
22	2_per famiglie	25/09/2021	27/09/2021	12967	PURICE NADEJDA
23	2_per famiglie	25/09/2021	27/09/2021	12968	PADUREAN COSMIN AUREL
24	2_per famiglie	28/09/2021	28/09/2021	13006	SINGH HARJIT
25	3_vasca rialzata	28/09/2021	29/09/2021	13071	Associazione Volontariato Onlus DINDOWN
26	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13159	SICURO MAURIZIO
27	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13160	SINGH JASVINDER
28	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13161	LUKUNIC STEFANIJA
29	2_per famiglie	04/10/2021	04/10/2021	13452	ROMANI STEFANO
30	2_per famiglie	02/10/2021	04/10/2021	13454	MANICARDI SIMONA
31	2_per famiglie	04/10/2021	04/10/2021	13457	ZIVANOVIC JASMINA
32	2_per famiglie	06/10/2021	06/10/2021	13593	ENCIU ANDREEA ELENA
33	2_per famiglie	06/10/2021	07/10/2021	13614	BRANCOLINI MARCO
34	3_vasca rialzata	06/10/2021	07/10/2021	13615	L'OVILE Coop. di Solidarietà Sociale srl
35	2_per famiglie	07/10/2021	07/10/2021	13648	MAIORANO DAVIDE
36	4_per associazioni	08/10/2021	08/10/2021	13716	PARROCCHIA DEI S.S. DONNINO E BIAGIO
37	2_per famiglie	09/10/2021	11/10/2021	13791	ACQUAVIVA DAVIDE
38	1_per terza età	09/10/2021	11/10/2021	13792	VONO MARIO
39	2_per famiglie	09/10/2021	11/10/2021	13793	MANNELLO ANTONIO

GRADUATORIA DOMANDE PRESENTATE SUDDIVISE PER TIPOLOGIA

ALLEGATO B)

n. domanda	tipologia orto	data arrivo	data prot	n. prot	richiedente	punteggio	posizione graduatoria
4	1_per terza età	14/09/2021	14/09/2021	12353	PEDUTO LUCIO	30	1
8	1_per terza età	15/09/2021	15/09/2021	12393	BENEDETTI MIRIAM	20	2
2	1_per terza età	13/09/2021	14/09/2021	12303	BELLELLI MIRCA	20	2
38	1_per terza età	09/10/2021	11/10/2021	13792	VONO MARIO	20	2
9	1_per terza età	15/09/2021	15/09/2021	12395	BARBIERI GIOACCHINO	20	2
3	1_per terza età	14/09/2021	14/09/2021	12341	VEZZANI RAFFAELLA	15	6
1	1_per terza età	13/09/2021	14/09/2021	12302	BIGNARDI LUCIANO	5	7

n. domande pervenute e validate 7

35	2_per famiglie	07/10/2021	07/10/2021	13648	MAIORANO DAVIDE	32	1
10	2_per famiglie	15/09/2021	16/09/2021	12446	ADJADJ MOHAMED SALAH	25	2
18	2_per famiglie	22/09/2021	23/09/2021	12814	KHALSI AZIZ	24	3
21	2_per famiglie	24/09/2021	27/09/2021	12966	OSMENAJ ILIR	23	4
19	2_per famiglie	23/09/2021	23/09/2021	12819	SINGH SHAMSHER	23	5
17	2_per famiglie	21/09/2021	21/09/2021	12690	VONO NICOLETA-CORINA	23	6
24	2_per famiglie	28/09/2021	28/09/2021	13006	SINGH HARJIT	18	7
23	2_per famiglie	25/09/2021	27/09/2021	12968	PADUREAN COSMIN AUREL	18	8
27	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13160	SINGH JASVINDER	18	9
26	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13159	SICURO MAURIZIO	13	10
7	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12367	LACATUS LAINA AURORA	12	11
31	2_per famiglie	04/10/2021	04/10/2021	13457	ZIVANOVIC JASMINA	11	12
20	2_per famiglie	24/09/2021	27/09/2021	12965	CELAREVIC SLADANA	11	13
6	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12359	FINIELLO CIRO	11	14
29	2_per famiglie	04/10/2021	04/10/2021	13452	ROMANI STEFANO	9	15
33	2_per famiglie	06/10/2021	07/10/2021	13614	BRANCOLINI MARCO	7	16
13	2_per famiglie	17/09/2021	18/09/2021	12588	HU LINGYUN	4	17
11	2_per famiglie	16/09/2021	17/09/2021	12498	MADU SALOME ONYEMAUCHECHI	4	18
30	2_per famiglie	02/10/2021	04/10/2021	13454	MANICARDI SIMONA	4	19
14	2_per famiglie	18/09/2021	18/09/2021	12593	GAGLIARDI GIANFRANCO	3	20
5	2_per famiglie	14/09/2021	14/09/2021	12354	BOCCOLINI MASSIMILIANO	3	21
28	2_per famiglie	29/09/2021	30/09/2021	13161	LUKUNIC STEFANIJA	2	22
22	2_per famiglie	25/09/2021	27/09/2021	12967	PURICE NADEJDA	2	22
32	2_per famiglie	06/10/2021	06/10/2021	13593	ENCIU ANDREEA ELENA	2	22
15	2_per famiglie	18/09/2021	18/09/2021	12594	MONTANARI ELENA	2	25
12	2_per famiglie	15/09/2021	17/09/2021	12500	SENDREA VALERIU	2	25
39	2_per famiglie	09/10/2021	11/10/2021	13793	MANNELLO ANTONIO	2	25
37	2_per famiglie	09/10/2021	11/10/2021	13791	ACQUAVIVA DAVIDE	2	28

n. domande pervenute e validate 28

34	3_vasca rialzata	06/10/2021	07/10/2021	13615	L'OVILE Coop. di Solidarietà Sociale srl	1	1
25	3_vasca rialzata	28/09/2021	29/09/2021	13071	Associazione Volontariato Onlus DINDOWN	1	1

n. domande pervenute e validate 2

36	4_per associazioni	08/10/2021	08/10/2021	13716	PARROCCHIA DEI S.S. DONNINO E BIAGIO	6	1
----	--------------------	------------	------------	-------	--------------------------------------	---	---

n. domande pervenute e validate 1



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

ALLEGATO C)

SCRITTURA PRIVATA OGGETTO: CONCESSIONE DI ORTO SOCIALE

Prot. n. _____ / 04-08 del _____

Con la presente scrittura privata da valere tra le parti ad ogni effetto di legge,
Il **COMUNE DI RUBIERA**, C.F. 00441270352, con sede in via Emilia Est n° 5, rappresentato a norma di legge e di Statuto dal Responsabile del _____ Settore _____ nato/a a _____ il _____ e domiciliato per l'ufficio ricoperto presso la sede comunale in Via Emilia Est N.5, ai sensi delle norme contenute nel vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti sociali (di seguito Regolamento),

CONCEDE

a _____ nato/a _____ il _____
residente a Rubiera in _____ n. _____ C.F. _____
il diritto d'uso dell'orto della tipologia " _____ " contraddistinto col numero progressivo _____ ai seguenti patti e condizioni:

Art. 1 – Il rapporto di concessione decorre dalla stipulazione e dura per 4 (quattro) anni a decorrere dal 11/11/2021. La concessione cessa per morte, rinuncia o decadenza dell'assegnatario, per morosità o revoca dell'assegnazione. La decadenza è automatica se il concessionario perde i requisiti di cui all'articolo 4 del regolamento.

Art. 2 – La concessione non può essere trasferita a terzi od oggetto di subconcessione a pena di decadenza.

Art. 3 – La concessione è gratuita, il concessionario è obbligato al pagamento del contributo per le spese di cui all'articolo 8 del regolamento.

Art. 4 – Il concessionario si impegna a rispettare tutte le norme contenute nel Regolamento e le decisioni del Comitato di gestione.

Art. 5 – Il concessionario dà atto di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali di cui all'articolo 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n° 196.

Art. 6 – Tutte le spese della stipula della presente concessione sono a carico del concessionario.

Art. 7 – Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'articolo 2 della parte II della tariffa allegata al d.p.r. 26 aprile 1986, n. 131.

Art. 8 – Per quanto non previsto nel presente atto si applicano le norme del Regolamento comunale e del bando per l'assegnazione degli orti, nonché del codice civile.

Art. 9 – Il presente atto di concessione viene redatto in un originale conservato dal Comune e una copia consegnata al concessionario, e sottoscritto dal concessionario stesso in segno di accettazione incondizionata di tutte le disposizioni in esso contenute o richiamate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Rubiera, _____

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(_____)

IL CONCESSIONARIO



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Certificato di avvenuta pubblicazione

al n. 913/2021 di Registro

della determinazione n. 483 del 26/10/2021

SERVIZIO EDILIZIA, URBANISTICA E AMBIENTE

ad oggetto: **APPROVAZIONE GRADUATORIA PER ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI SOCIALI PER IL PERIODO 11/11/2021-10/11/2025**

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTE le risultanze degli archivi informatici dell'ente;

DICHIARA

l'avvenuta regolare pubblicazione della determinazione sopra indicata all'Albo pretorio on-line di questo Comune (<http://albo.comune.rubiera.re.it/>) a partire dal **26/10/2021** per **15** giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del predetto Testo unico.

Rubiera, 11/11/2021

**L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
AMORINI CATERINA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)