

## Relazione Tecnico Descrittiva

**Oggetto:** INTEGRAZIONE VOLONTARIA PER SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'  
(SCIA) n. 10598 Prot. n. 2022/10598 del 16/07/2022.

**Proprietà:**

I C S DI GARUTI STEFANO E IEMMI ISABELLA E C. - S.N.C.  
(CF./P.IVA 01474080353)

BELFI SRL DI MORRIONE EMANUELA  
(CF./P.IVA 03387260361)

**Ubicazione Immobile:** Piazza Gramsci n°3 - Rubiera (RE)

**Identificazione catastale:** Catasto Urbano Comune di Rubiera  
Foglio 24 mappale 64

## TIPOLOGIA INTERVENTO

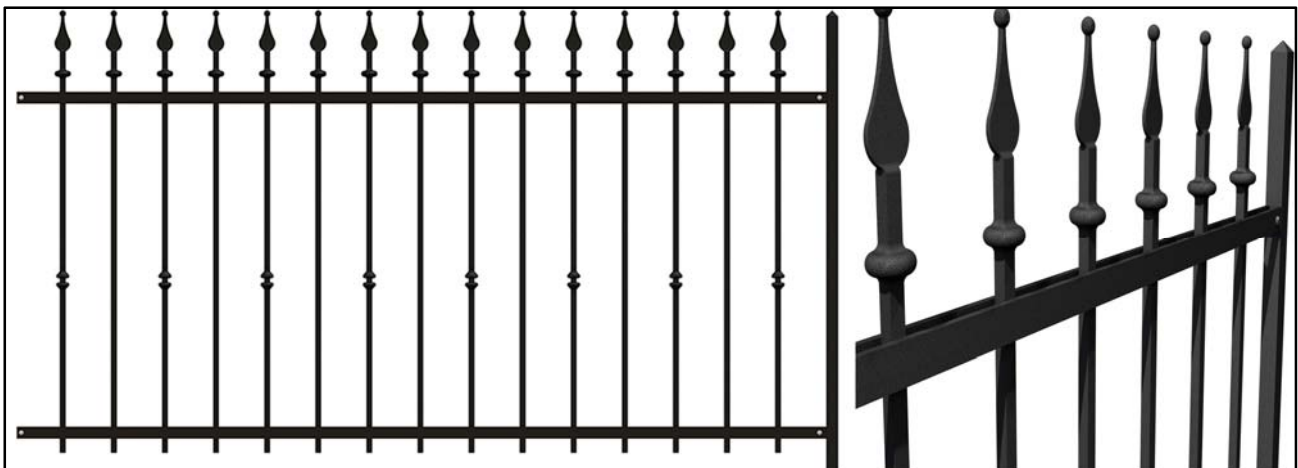
La seguente integrazione riguarda un approfondimento riguardo all'installazione della recinzione, il rifacimento di quella esistente e all'installazione della piattaforma sollevatrice al piano terra.

In particolare, si prevedono le seguenti lavorazioni:

### - INSTALLAZIONE DELLA RECINZIONE:

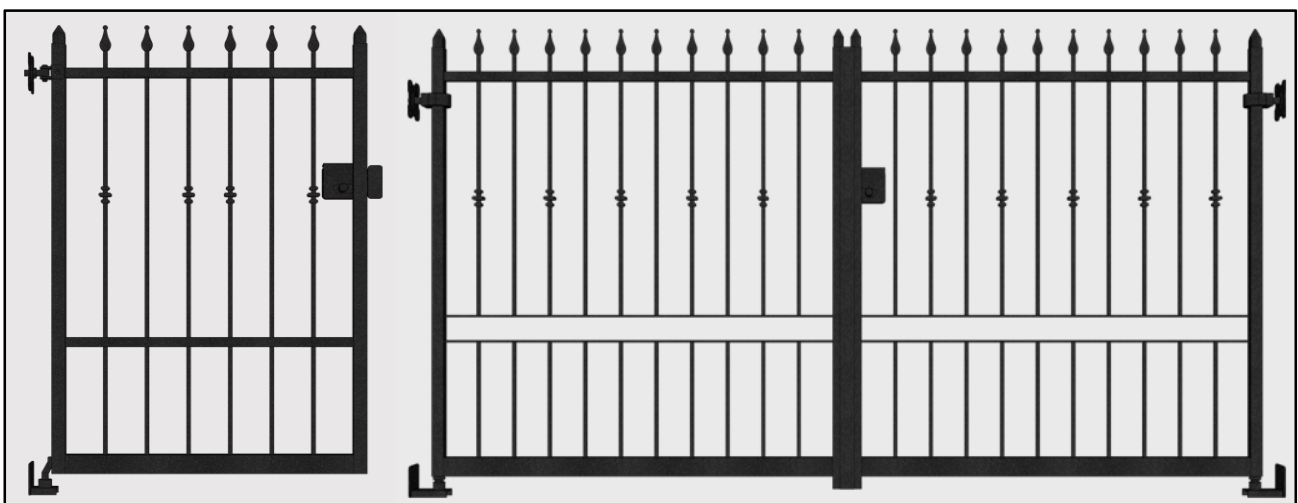
La recinzione verrà installata su tutto il perimetro del muretto esistente riprendendo in materiali, estetica e finitura i tratti di recinzione esistenti.

Verrà pertanto utilizzato il ferro battuto e zincato, composto da pannelli da 2000 mm interasse piantino. (vedi figura a.)



(Figura A)

Inoltre è prevista l'installazione di cancelletto pedonale nell'attuale accesso ovest del lotto e di cancello carrabile presso l'ingresso nord del lotto nel rispetto della normativa vigente, che prevede un arretramento dello stesso pari a 5,00m dal confine di proprietà per evitare situazioni di intralcio e di pericolo per la pubblica viabilità, mantenendo gli stessi materiali e finiture esistenti. (Vedi figura B)



(Figura B)

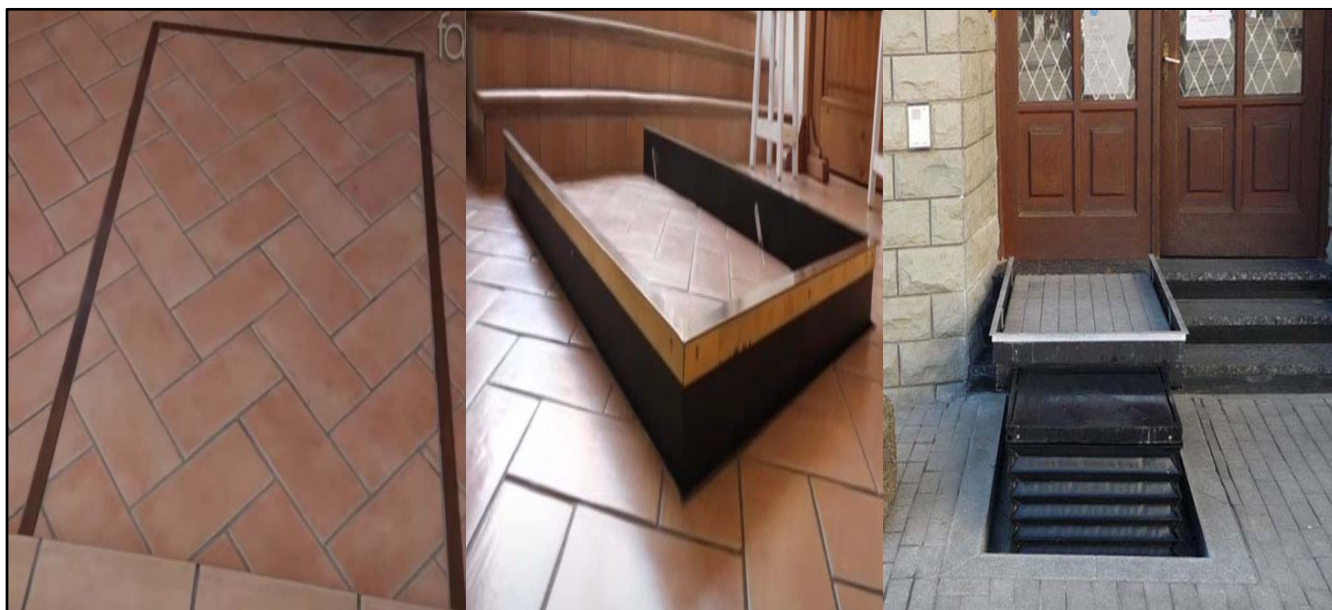
- **INSTALLAZIONE/MONTAGGIO PEDANA ELEVATRICE MOBILE A SCOMPARSA A TRASLAZIONE:**

Riguardo invece alla pedana elevatrice mobile, verrà installato un trasloelevatore per disabili, modello Z-SLIM, ideale per il superamento di brevi scalinate, con conseguente abbattimento delle barriere architettoniche, mediante sollevamento fino a 800mm e traslazione fino a 1000mm.

L'impianto sarà predisposto con lo stesso rivestimento utilizzato nell'area d'installazione dello stesso, rimanendo invisibile alla vista, quando chiuso, per ottenere una perfetta armonia ed integrazione, risolvendo i problemi di impatto ambientale dell'edificio storico e di particolare pregio architettonico di cui è vincolato l'immobile in oggetto.

Z-SLIM è composto da una base fissa a pantografo che si occupa del sollevamento e da un piano scorrevole che si occupa della traslazione, ed è dotato di protezioni perimetrali anticaduta (si alzano prima di iniziare la fase di salita) e di protezioni antischiacciamento inferiori (arrestano la piattaforma in caso di interferenza con corpi estranei) che, unite al soffietto di protezione, garantiscono una sicurezza a 360 gradi.

In caso di corsa superiore ai 500mm, la macchina sarà dotata di barra di protezione dal lato discesa come da normativa. Inoltre verrà applicata una pulsantiera a bordo per permettere l'utilizzo autonomo da parte degli utenti. (vedi figura A)



(Figura A)

Rubiera, li 03-08-2022

