



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352  
e http://www.comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

## 4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

### SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 01.08.2022

Il giorno 01.08.2022 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/07/2022 - 31/07/2022 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

#### Elenco SCCEA protocollate in arrivo:

N. SCCEA	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Casistica prevista dalla Determina 416/2020	Oggetto intervento assoggettato a Scea	Richiedente	Ubicazione intervento	N. per sorteggio
<b>14317</b>	14317	15.07.2022	18.07.2022	10670	SCEA da sanatoria (100%)	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI PREVENTIVO TITOLO ABILITATIVO consistenti in nuova costruzione di fabbricati con funzione agricola	AZIENDA AGRICOLA MELLI FRANCO DI MELLI F E FRANZONI G.	VIA LOGRAZZO	
<b>15515</b>	15515	21.07.2022	22.07.2022	10891	SCEA di N.C. e R.E. (25%)	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI EDIFICIO UNIFAMILIARE consistente in modifiche prospettiche, distributive e sostituzione finiture e impianti con EFFICIENTAMENTO ENERGETICOINTERVENTO	GIAMUNNO RAFFAELE	VIALE PRAMPOLINI	<b>1</b>
<b>15444</b>	15444	25.07.2022	25.07.2022	10968	SCEA da sanatoria (100%)	SANATORIA PER OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, consistenti in modifiche prospettiche ed interne	ZENNA FRANCESCO	VIA SALVATERRA	
<b>15172</b>	15172	27.07.2022	27.07.2022	11101	SCEA di N.C. e R.E. (25%)	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PORZIONE DI EDIFICIO NON PIU CONNESSA ALL'ATTIVITA' AGRICOLA consistente in mutamento di destinazione d'uso con modifiche prospettiche e distributive	VELLANI MASSIMO	VIA CANALE DELL'ERBA	<b>2</b>

Ai sensi della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020 si sottopongono

**A) a controllo a campione del 25%** gli interventi conseguenti a:

- 1) interventi di nuova edificazione;
- 2) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- 3) interventi di ristrutturazione edilizia;

**B) a controllo a campione del 25%** gli interventi diversi dai precedenti.

Ai sensi della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, in base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, si individuano pratiche da assoggettare **comunque a controllo discrezionale/sistematico: SCCEA N. 14317 e SCCEA N. 15444.**

In base alla tipologia di interventi previsti dalle SCCEA suddette, le altre pratiche in arrivo sono da assoggettare a controllo a campione del 25% ricadenti nel caso "A".

In base al numero complessivo di SCCEA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a **1 (uno)**.

Tale sorteggio è effettuato con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna.

Il seme generatore viene determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm): **01081400.**

Il programma ha generato il seguente numero: **2.**

Pertanto la SCCEA estratta per il controllo di merito delle Segnalazioni ricadenti nel caso "A" risultata essere la seguente:

**SCCEA N. 15172.**

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Gianni Morandi)  
documento firmato digitalmente