



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352  
e <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail: [tecnico@comune.rubiera.re.it](mailto:tecnico@comune.rubiera.re.it) Pec: [comune.rubiera@postecert.it](mailto:comune.rubiera@postecert.it)

## 4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

### PRATICHE EDILIZIE (SCIA) SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013, art. 7 comma 5bis, art. 14 comma 5 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 16.09.2022

Il giorno 16.09.2022 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di pratiche edilizie (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Segnalazione Certificata Inizio Attività) soggette a controllo, ai sensi degli art. 7 comma 5bis e art. 14 comma 5 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 01/09/2022 - 15/09/2022 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

#### SCIA soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
<b>15112/1</b>	15112	31.08.2022	01.09.2022	12553	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PdC PER NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE RESIDENZIALE	GT COSTRUZIONI SRL	Laterale VIA P. TOGLIATTI
<b>15796</b>	15796	09.09.2022	10.09.2022	13058	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	BARALDI GELSOMINA	VIA DELLE VALLI

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Gianni Morandi)  
*documento firmato digitalmente*

# SCIA

## SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'

**Elenco SCIA protocollate in arrivo:**

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
<b>15112/1</b>	15112	31.08.2022	01.09.2022	12553	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PdC PER NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE RESIDENZIALE	GT COSTRUZIONI SRL	Laterale VIA P. TOGLIATTI	Si
<b>14911/3</b>	14911	12.09.2022	12.09.2022	13152	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA per la realizzazione di n. 4 alloggi a schiera e n. 3 alloggi in linea con servizi ed autorimesse, REALIZZAZIONE RECINZIONE DI PERTINENZA e apertura di n. 1 passo carraio	COOPERATIVA EDILIZIA SAN MARTINO SOCIETA' COOPERATIVA	VIA FALCONE	Si
<b>15796</b>	15796	09.09.2022	10.09.2022	13058	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	BARALDI GELSOMINA	VIA DELLE VALLI	Si

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **obbligatoriamente a controllo sistematico**:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
<b>15796</b>	15796	09.09.2022	10.09.2022	13058	SANATORIA PER OPERE INTERNE ED ESTERNE IN ABITAZIONE	BARALDI GELSOMINA	VIA DELLE VALLI

In base al numero complessivo minimo di SCIA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (uno).

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

**SCIA per le quali è necessario procedere a sorteggio:**

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
<b>15112/1</b>	15112	31.08.2022	01.09.2022	12553	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PdC PER NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE RESIDENZIALE	GT COSTRUZIONI SRL	Laterale VIA P. TOGLIATTI	<b>1</b>
<b>14911/3</b>	14911	12.09.2022	12.09.2022	13152	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO CIVILE CON FUNZIONE ABITATIVA per la realizzazione di n. 4 alloggi a schiera e n. 3 alloggi in linea con servizi ed autorimesse, REALIZZAZIONE RECINZIONE DI PERTINENZA e apertura di n. 1 passo carraio	COOPERATIVA EDILIZIA SAN MARTINO SOCIETA' COOPERATIVA	VIA FALCONE	<b>2</b>

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione:**16091400** il programma ha generato il seguente numero: **1**.

Pertanto la pratica estratta per il controllo di merito è risultata la seguente: **SCIA n. 15112/1.**

**Il Tecnico Istruttore**  
(Geom. Gianni Morandi)  
documento firmato digitalmente