



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

Verbale del 03/04/2023

SCCEA SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Il giorno **03/04/2023**, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/03/2023 - 31/03/2023 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

SCCEA soggette a controllo:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.	Data fine presunta
SCEA-12-2023	14699	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (SCIA CON VARIANTE ESSENZIALE) IN EDIFICIO RESIDENZIALE	SCEA	27/03/2023	26/05/2023
SCEA-14-2023	15567	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER CAMBIO D'USO DA LABORATORIO A RESIDENZIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (CILAS)	SCEA	29/03/2023	28/05/2023

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

Il Tecnico Istruttore
geom. Gianni Morandi
documento firmato digitalmente



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

Elenco SCCEA protocollate in arrivo:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.	Data fine presunta
SCEA-12-2023	14699	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (SCIA CON VARIANTE ESSENZIALE) IN EDIFICIO RESIDENZIALE	SCEA	27/03/2023	26/05/2023
SCEA-13-2023	12375	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AL PIANO PRIMO (COMPLETAMENTO DI PRECEDENTE INTERVENTO SU FABBRICATO EX RURALE)	SCEA	28/03/2023	27/05/2023
SCEA-14-2023	15567	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER CAMBIO D'USO DA LABORATORIO A RESIDENZIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (CILAS)	SCEA	29/03/2023	28/05/2023

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 si sottopongono obbligatoriamente a **controllo sistematico**:

- a) SCCEA a seguito della presentazione di varianti in corso d'opera, che presentino i requisiti delle variazioni essenziali di cui all'articolo 14-bis della LR n. 23 del 2004;
- b) SCCEA a seguito della presentazione di titoli edilizi in sanatoria, ai sensi dell'art. 17 della LR n. 23 del 2004;
- c) SCCEA tardive, presentate cioè dopo la scadenza dei termini di legge;

Elenco SCCEA a controllo sistematico:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.	Data fine presunta
SCEA-12-2023	14699	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (SCIA CON VARIANTE ESSENZIALE) IN EDIFICIO RESIDENZIALE	SCEA	27/03/2023	26/05/2023

Si sottopongono a controllo a campione:

A) il 25% gli interventi conseguenti a:

- 1) interventi di nuova edificazione;
- 2) interventi di ristrutturazione urbanistica;
- 3) interventi di ristrutturazione edilizia;

B) il 25% gli interventi diversi dai precedenti.

Il sorteggio è effettuato con l'utilizzo del programma di gestione Civilia.

SCCEA per le quali è necessario procedere a sorteggio:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.	Data fine presunta
SCEA-13-2023	12375	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA AL PIANO PRIMO (COMPLETAMENTO DI PRECEDENTE INTERVENTO SU FABBRICATO EX RURALE)	SCEA	28/03/2023	27/05/2023
SCEA-14-2023	15567	SCEA RELATIVA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA PER CAMBIO D'USO DA LABORATORIO A RESIDENZIALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (CILAS)	SCEA	29/03/2023	28/05/2023



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

In base al numero complessivo di SCCEA formalmente complete considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a **1 (uno) per il campione "A"**.

SCCEA estratte e soggette a controllo di merito: SCEA-14-2023.