

**INTEGRAZIONE VOLONTARIA ALLA SCIA IN VARIANTE N . 10110
DEL 18/07/2023**

Oggetto:

INTEGRAZIONE VOLONTARIA ALLA SCIA IN VARIANTE AVENTE PROTOCOLLO N. 10110 DEL 18/07/2023, LEGATA ALLA SCIA N 15348
opere di restauro e risanamento conservativo in fabbricato terra-cielo sviluppato su tre livelli fuori terra ad uso civile abitazione, consistente in modifiche interne, prospettiche volumetriche e inserimento di impianto tecnologico con recupero ai fini abitativi del locale sottotetto sito nel centro storico del Comune di Rubiera (RE) in Via U. Codro 8, 42048

- **Committente:** FRANCHINI ALESSANDRO CF FRNLSN74S06F257K
FRANCHINI IVANO CF. FRNVM I49A25H628U
TAGLINI ALESSANDRA TGLLSN49L62I462R

Ubicazione Immobile:

VIA CODRO 8, 42048 RUBIERA (RE)

Identificazione catastale:

Catasto Urbano Comune di RUBIERA (RE) Foglio 24 mappale 115

Rubiera, lì 27/07/2023

Estratto ed inquadramento tavola RUE:



Fabbricato oggetto d'intervento

EDIFICI DI VALORE STORICO-ARCHITETTONICO:
RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (RRC)

INTEGRAZIONE VOLONTARIA:

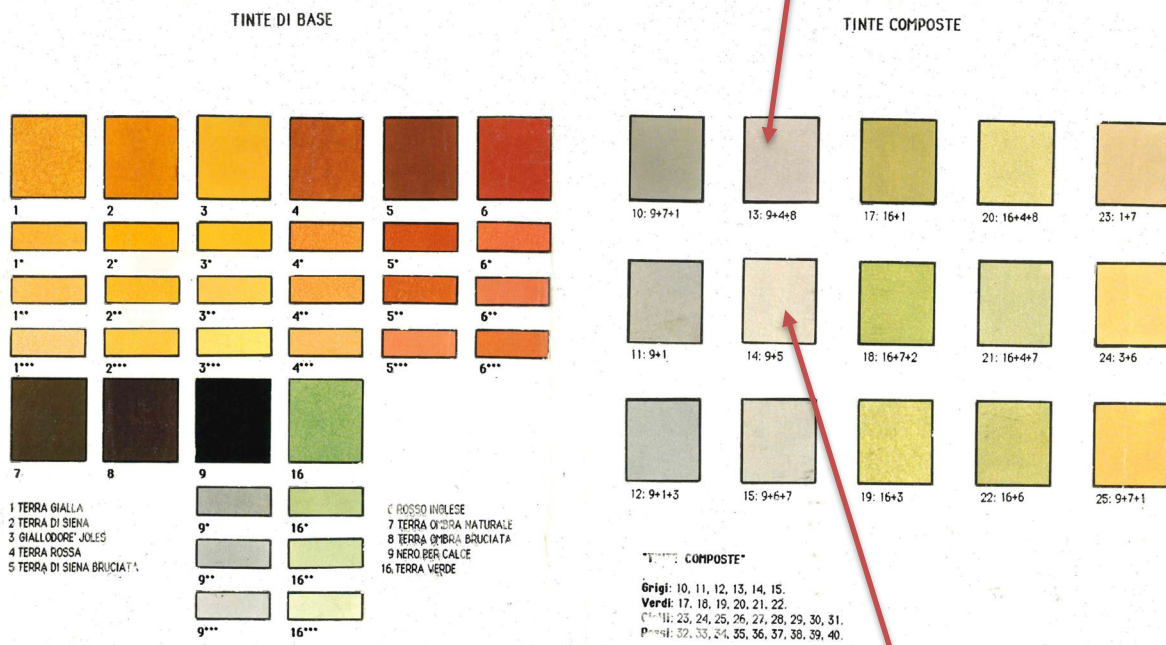
il presente elaborato “ 6-rev, prospetti” annulla e sostituisca l’elaborato grafico precedentemente consegnato denominato “ 6 - prospetti” con indicanti i colori delle facciate diversi rispetto ai precedenti. La modifica colorazioni si richiede parere della commissione per la qualità architettonica e il paesaggio.

L’ edificio rappresentato nell’elaborato grafico rappresenta due proprietà distinte, ma il fabbricato nasce in origine come unica proprietà ed immobile; per tale motivo si presenta una soluzione unica di prospetto uniformando la colorazione e dare una lettura del fabbricato univoca come era in origine.

Proposta colorazioni in progetto:

per i colori delle facciate esterne si propone colore di fondo il numero 14 (9+5) ed il numero 13(9+4+8) come colore per cornici e contrafforti, colori per scuri esterni G8 e finestre interne G2. Tali proposte sono in sintonia con il Piano del colore riguardante le facciate degli edifici del centro storico di Rubiera, approvato con Delibera 50 del 1989 prot.3275. Si rimanda agli elaborati grafici dei prospetti esterni per il dettaglio dell'applicazione dei due diversi colori. Inoltre si allega immagine di riferimento per la scelta degli stessi.

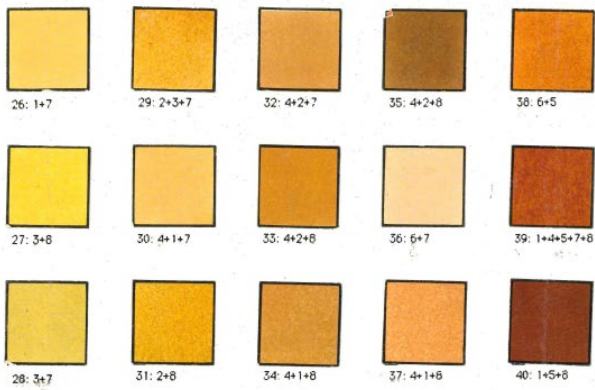
13:(9+4+8) cornici e contrafforti



14:(9+5) colore di fondo

Comune di Rubiera - Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da FORTI LUCA il 28/07/2023 17:35:09 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 PROTOCOLLO GENERALE: 2023 / 10751 del 31/07/2023

TINTE COMPOSTE



finestre

ABACO DEI COLORI DEI SERRAMENTI



scuri esterni

Rubiera, lì 27/07/2023

IL PROGETTISTA ARCHITETTONICO
ING. LUCA FORTI



Comune di Rubiera - Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da FORTI LUCA il 28/07/2023 17:35:09 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005 PROTOCOLLO GENERALE: 2023 / 10751 del 31/07/2023