



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

Verbale del 02/10/2023

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ (SCCEA)

SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 23 comma 8 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Il giorno **02/10/2023**, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di Segnalazioni Certificate di Conformità Edilizia e Agibilità soggette a controllo, ai sensi degli art. 23 comma 8 della L.R. 15/2013, **protocollate nel periodo 16/09/2023 - 30/09/2023 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

SCCEA soggette a controllo:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.
SCEA-36-2023	15112	SCCEA PARZIALE PDC RELATIVO A NUOVA COSTRUZIONE DI EDIF. CIVILE CON FUNZIONE RESIDENZIALE per la [...]	SCEA	21/09/2023
SCEA-37-2023	15931	SCEA RELATIVA A SCIA IN SANATORIA CN OPERE DI MAN. STRAORDINARIA	SCEA	21/09/2023

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

Il Tecnico Istruttore
geom. Gianni Morandi
documento firmato digitalmente



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

4° Settore - Territorio e attività economiche

SCCEA

SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI CONFORMITÀ EDILIZIA E AGIBILITÀ

Elenco SCCEA protocollate in arrivo:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.
SCEA-36-2023	15112	SCCEA PARZIALE PDC RELATIVO A NUOVA COSTRUZIONE DI EDIF. CIVILE CON FUNZIONE RESIDENZIALE per la [...]	SCEA	21/09/2023
SCEA-37-2023	15931	SCEA RELATIVA A SCIA IN SANATORIA CN OPERE DI MAN. STRAORDINARIA	SCEA	21/09/2023

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 si sottopongono obbligatoriamente a **controllo sistematico**:

- SCCEA a seguito della presentazione di varianti in corso d'opera, che presentino i requisiti delle variazioni essenziali di cui all'articolo 14-bis della LR n. 23 del 2004;
- SCCEA a seguito della presentazione di titoli edilizi in sanatoria, ai sensi dell'art. 17 della LR n. 23 del 2004;
- SCCEA tardive, presentate cioè dopo la scadenza dei termini di legge;

Elenco SCCEA a controllo sistematico:

Codice pratica	Nr. Cartella	Oggetto pratica	Tipo Proc.	Data present.
SCEA-37-2023	15931	SCEA RELATIVA A SCIA IN SANATORIA CN OPERE DI MAN. STRAORDINARIA	SCEA	21/09/2023

In base al numero complessivo di SCCEA formalmente complete considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno).

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020, nel caso in cui il numero delle pratiche soggette a controllo sistematico sia già maggiore o uguale alla percentuale stabilita, si procede comunque al sorteggio di una sola pratica delle restanti.

Entrambe le SCCEA protocollate in arrivo nel periodo 16/09/2023 - 30/09/2023 sono da sottoporre a controllo di merito e sopralluogo.