

locazioni aggiornate

Anno 2024

Elenco dei contratti attivi del Comune di Rubiera pubblicato ai sensi dell' art. 97 bis legge n. 27 del 24/03/2012

N.	Finalità di utilizzo	Dimensioni	Ubicazione	Piano	Foglio	Mapp	Sub	canone annuo	Uso	Scadenza
1	Alloggio per nuclei in difficoltà	41,16 mq	Via Garibaldi n. 6 int. 5	2°	24	88	23	€ 600,00	abitazione	30/11/2026
2	Alloggio per nuclei in difficoltà	40,00 mq	Via De Gasperi, 1/A int. 2	1°	25	1460	6	€ 960,00	abitazione	30/11/2024
3	Alloggio per nuclei in difficoltà	42,13 mq	Via Mazzini, 12 int. 2	Terra	25	1417	4	€ 600,00	abitazione	31/07/2024
4	Immobile ad uso diverso dall'abitativo		Via De Gasperi, 3	Terra	25	1364	3	€ 4.270,00 Iva inclusa	Bocciodromo	31/01/2028
5	Affitto d'azienda ad indirizzi associativi, ricreativi		Via De Gasperi, 3	Terra	25	1364	2	€ 5.491,60 Iva inclusa	Bar e Centro sociale	31/01/2025
6	Immobile ad uso diverso dall'abitativo		Via De Gasperi, 1/3 e 1/4	Terra	25	1718	1	€ 1.293,23	Sede Associazione	31/12/2024
7	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	255 mq	Via De Gasperi, 1/A int. 1	1°	25	1460	2	€ 1.391,20	AVIS-Sala accettazione, ambulatori, etc..	30/06/2030
8	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	667 mq	Via De Gasperi, 1/A int. 5 e 1/B	Terra e 1°	25	1460 1718	1, 3, 7 2	€ 6.277,62	Autorimesse, uffici, ambulatori, etc..	31/08/2032

locazioni aggiornate

9	Alloggio di proprietà comunale	70,7 mq + autorimessa	Via Papa Giovanni XXIII, 20 int. 2 scala A	1°	25	1599	23 e 9	€ 4.872,26	abitazione	28/02/2027
10	Alloggio di tipo economico per nuclei in difficoltà	41,16 mq	Via de Gasperi, 1/A int. 3	1°	25	1460	5	€ 3.000,00	abitazione	18/03/2025
11	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	24,30 mq	Piazza del Popolo n. 1/l	Terra	24	672		€ 4.501,74 iva inclusa	Chiosco edicola	30/06/2025
12	Alloggio di tipo economico per nuclei in difficoltà	46,00 mq	Via de Gasperi, 1/A int. 4	1°	25	1460	4	€ 1.800,00	abitazione	31/12/2026

N.	Finalità di utilizzo	Dimensioni	Ubicazione	Piano	Foglio	Mapp.	Sub	canone annuo	Uso	Scadenza
13	Alloggio per nuclei in difficoltà	42,13 mq	Via Mazzini, 12 int. 3	1°	25	1417	8	€ 402,60	abitazione	31/12/2026
14	Alloggio di proprietà comunale	42,13 mq	Via Mazzini, 12 int. 7	2°	25	1417	12	€ 2.940,00	abitazione	31/01/2025
15	Alloggio di proprietà comunale	51,41 mq	Via Mazzini, 12 int. 8	2°	25	1417	11	€ 2.400,00	abitazione	31/12/2026
17	Alloggio per nuclei in difficoltà	42,13 mq	Via Mazzini, 12 int. 10	2°	25	1417	9	€ 360,00	abitazione	31/05/2024
18	Alloggio per nuclei in difficoltà		Via Spallanzani n. 2/3 int. 7	2°	23	753	7	€ 1.800,00	abitazione	31/12/2024

locazioni aggiornate

19	Alloggio uso abitativo	50,44 mq	Via Aristotele, 3 int. 10	2°	23	664	11	€ 4.080,00	abitazione	30/09/2024
20	Alloggio uso abitativo	50,44 mq	Via Aristotele, 3 int. 11	2°	23	664	10	€ 4.080,00	abitazione	30/09/2024
21	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	26,34 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 546,41	ufficio n. 1	31/12/2029
22	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	46,50 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 346,60	uffici n. 3	31/12/2029
23	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	11,50 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 348,16	ufficio n. 4	31/12/2029
24	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	11,50 mq	Via Stradello Mari, 13/A	Terra	26	390 (parte)	//	€ 466,20	ufficio	14/10/2027

N.	Finalità di utilizzo	Dimensioni	Ubicazione	Piano	Foglio	Mapp.	Sub	canone annuo	Uso	Scadenza
25	Immobile ad uso diverso dall'abitativo		Via Melato, 9	Terra	26	60	3	€ 15.115,56 Iva inclusa	bar	29/02/2024
26	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	12,42 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 258,94	ufficio n. 5	31/12/2029
27	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	11,06 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 258,37	ufficio n. 6	30/04/2026
28	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	21,46 mq	Centro Servizi Via Mari, 13/C	1°	26	390 (parte)	//	€ 427,46	ufficio n. 7	31/12/2029

locazioni aggiornate

29	Immobile ad uso diverso dall'abitativo		Palabursi Via Moro, 1	Terra	26	94 (parte)	//	€ 504,04	ufficio	31/10/2027
30	Locali del complesso monumental e de "L'Ospitale"		Via Fontana, 2	Terra e 1°	17	50	1 (parte)	€ 1.745,42	Uso amministrativo e deposito	31/01/2025
31	Locali del complesso monumental e de "L'Ospitale"		Via Fontana, 2	Terra	17	50	1 (parte)	€ 1.745,42	Uso amministrativo prove teatrali e corsi	31/12/2024
32	Immobile ad uso diverso dall'abitativo	46,00 mq	Via San Faustino, 6/A	Terra	17	563	//	€ 4.436,55 iva inclusa	Chiosco fiori	23/04/2031

N.	Finalità di utilizzo	Dimensioni	Ubicazione	Piano	Foglio	Mapp.	Sub	canone annuo	Uso	Scadenza
33	Concessione area	5.700 mq	Via Platone Zona Calvetro	//	16	167 (parte)	//	€ 9.000,00 canone di concessione	Parcheggio privato ad suo delle maestranze	31/12/2022
34	Concessione immobile ad uso diverso dall'abitazione	50 mq	Via Pitagora	//	23	482	//	€ 8.072,00	Installazione ed esercizio impianti per comunicazioni elettroniche	30/09/2021

locazioni aggiornate

35	Concessione immobile ad uso diverso dall'abitazione	50 mq	Via Platone	//	23	727	//	€ 12.108,22	Installazione ed esercizio impianti per comunicazioni elettroniche	30/11/2021
36	Concessione immobile ad uso diverso dall'abitazione	40 mq	Via Mascagni	//	23	793	//	€ 16.000,00	Installazione ed esercizio impianti per comunicazioni elettroniche	29/08/2022