



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## Determinazione n. 301 del 26/06/2024

SETT. 5 - ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI  
SERVIZIO SPORT

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO PER IL RINNOVO DEL CONTRATTO PER LA GESTIONE TRAMITE CONCESSIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COSTITUITO DA N. 3 CAMPI DA TENNIS E RELATIVA DISCIPLINA SPORTIVA E DALLA PALESTRA MARI PER IL PERIODO 1/07/2024- 30/06/2026**

**CIG:**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 9125 del 11 giugno 2024 di nomina della dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 58 del 21 dicembre 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e al periodo 2024-2026 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 21 dicembre 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2024-2026 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 164 del 28 dicembre 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2024-2026;
- con deliberazione di Giunta comunale n.10 del 30 Gennaio 2024, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2024-2026;

PREMESSO che il Comune di Rubiera è proprietario dell’impianto sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e dalla palestra Mari, situato in Via Stradello Mari 13/A a Rubiera a Rubiera (RE);

RICHIAMATA la determinazione n. 444 del 20/08/2019 ad oggetto AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COSTITUITO DA N. 3 CAMPI DA TENNIS E RELATIVA DISCIPLINA SPORTIVA E DALLA PALESTRA MARI PER IL PERIODO DAL 01/07/2019 AL 30/06/2024. PRESA D'ATTO DELL'INTERVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE, con cui si è recepita l’aggiudicazione del servizio di gestione in favore dell’operatore economico R.T.C. - Raggruppamento temporaneo di concorrenti tra SPORTPERTUTTI SSD a RL con sede a Modena in Via IV Novembre n 40/H C.F. e P.I. 03557770336 in qualità di mandataria e KINEMA SRL con sede a Reggio Emilia in Via A.Tamburini n. 5 int 5 C.F. e P. IVA 03557770363 in qualità di mandante, per il periodo 01/07/2019 – 30/06/2024;



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DATO ATTO che:

- il contratto rep.n. 2130/2020 giunge a naturale scadenza il 30/06/2024;
- nel capitolato speciale d'appalto all'art.4 (Durata del contratto) è previsto "Alla scadenza naturale del contratto, ove ricorrano le condizioni di legge, l'ente si riserva la facoltà di procedere al rinnovo, previsto dall'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, per ulteriori due anni dal 1/07/2024 al 30/06/2026";
- la procedura in oggetto, che risulta collegata ad una gara avviata e aggiudicata prima del 30 giugno 2023, risulta assoggettata alle norme del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come previsto dall'art. 226 comma 2 del D. Lgs. 36/2023;

PRECISATO CHE il servizio in oggetto rientra tra i servizi di cui all'allegato IX del D.lgs. N°50/2016 Servizi di cui agli articoli 140,142,143 e 144 (Allegato XIV – art.74 dir.24; Allegato XVII – art.91 dir.25 e Allegato IV – art.19 dir.23);

VISTO l'art. 192 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CONSIDERATO inoltre che:

- nel calcolo del valore complessivo dell'appalto, riportato nel bando di gara, è stato incluso l'importo relativo all'eventuale rinnovo del contratto per ulteriori due anni;
- i requisiti generali di partecipazione e la capacità economico-finanziaria e tecnica previsti nel bando erano rapportati all'importo complessivo dell'appalto, comprensivo dell'eventuale rinnovo per ulteriori due anni;
- il servizio da rinnovare è conforme al "progetto base" iniziale posto a base di gara, così come integrato dalle migliorie dell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara, e presentano un'omogeneità strutturale, rispetto a quelli già affidati con il contratto originario;
- si conferma la buona esecuzione del servizio nello svolgimento del contratto;

RITENUTO pertanto di avvalersi della possibilità prevista e di procedere al nuovo affidamento del servizio di gestione tramite concessione dell'impianto sportivo suddetto mediante il ricorso a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando;

VERIFICATO che, alla data dell'istruttoria della presente pratica non sono presenti Convenzioni per tale tipologia di servizio né sulla Centrale di Committenza Consip né sulla Centrale di Committenza regionale Intercent-ER;

VISTA la lettera prot. n. 5618 del 14/04/2024 con la quale è stata richiesta a SPORTPERTUTTI SSD a RL Codice Fiscale /Partita IVA 03557770336, con sede a Modena in Via IV Novembre n 40/H, la disponibilità a rinnovare il contratto di affidamento del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto;

ATTESO che è stata acquisita con prot. n.5773 del 16/04/2024 la disponibilità della società sportiva SPORTPERTUTTI SSD a RL Codice Fiscale /Partita IVA 03557770336, con sede a Modena in Via IV Novembre n 40/H, al rinnovo del servizio di gestione alle medesime condizioni del progetto a base di gara, per i prossimi due anni dal 01/07/2024 al 30/06/2026;

CONSIDERATO che con il suddetto affidamento si intende garantire la prosecuzione del servizio di gestione dell'impianto sportivo in oggetto, per consentire l'accesso all'attività sportiva delle numerose società ed associazioni rubieresi, che hanno attivato nel corso degli anni numerose



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

occasioni formative in ambito sportivo ispirate a diverse tipologie di disciplina e rivolte a settori giovanili e ad adulti;

DATO ATTO che il rinnovo del contratto risulta conveniente per l'ente sia in termini economici che con riguardo al livello di soddisfazione relativo alla gestione del contratto in scadenza;

VISTA la lettera prot. n. 7060 del 09/05/2024 con la quale è stata trasmessa l'istanza di partecipazione a SPORTPERTUTTI SSD a RL Codice Fiscale /Partita IVA 03557770336, ed è stata avviata la procedura negoziata per il nuovo affidamento della concessione dell'impianto sportivo in oggetto;

VISTA l'“Istanza di partecipazione e dichiarazione dei requisiti” presentata da SPORTPERTUTTI SSD a RL tramite PEC (in atti ns. prot. n. 7272 del 14/05/2024) con la quale la ditta:

- dichiara di accettare il rinnovo del contratto di gestione tramite concessione dell'impianto sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari, di cui al contratto stipulato in data 30/10/2020, con repertorio n. 2130/2020, opzione prevista dall'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e contenuta nel precedente bando di procedura aperta, nel capitolato speciale d'appalto e riportata nel contratto medesimo;

- dichiara la permanenza dei requisiti richiesti e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80 del D. Lgs 50/2016 ora artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO che la durata del contratto è riferita al periodo 01/07/2024 - 30/06/2026 e che SPORTPERTUTTI SSD a RL si impegna a svolgere il servizio alle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, alla base della iniziale procedura aperta;

DATO ATTO inoltre che:

- il canone concessorio da versare all'ente è stato ridefinito con deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 13/02/2024 in € 9.291,48 oltre ad iva su base annua, che verrà adeguato annualmente sulla base della variazione dell'indice ISTAT (indice F.O.I.) rispetto all'anno precedente, considerata al 75%, a decorrere dalla seconda annualità;

- il contratto verrà stipulato, sulla base delle condizioni già previste nel contratto sottoscritto in data 30 ottobre 2020 con numero di repertorio n. 2130/2020, nella forma pubblica amministrativa, con spese a carico dell'aggiudicatario;

RITENUTO pertanto di affidare a SPORTPERTUTTI SSD a RL Codice Fiscale /Partita IVA 03557770336, con sede legale a con sede a Modena in Via IV Novembre n 40/H, il servizio di gestione dell'impianto sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari, per il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2026;

DATO ATTO che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario, attualmente in corso da parte dell'ufficio competente;

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023 che fissa con decorrenza 1° Gennaio 2024 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO ATTO che in relazione all'importo complessivo dell'affidamento in oggetto la quota a carico della Stazione Appaltante comprensiva del rinnovo era già stata calcolata e versata nella



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

procedura di gara avviata con determinazione a contrarre n. 68 del 25/01/2019 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

DATO ATTO che in data 19/06/2024 è stata avviata la procedura di acquisizione del CIG per il nuovo contratto sulla piattaforma dei contratti pubblici PCP, predisposta da ANAC, compilando la scheda AD2\_25 relativa ad affidamenti consistenti nella ripetizione di servizi analoghi;

RILEVATO che la piattaforma PCP restituisce un messaggio di errore per cui alla data odierna non è ancora stato rilasciato il CIG richiesto;

VISTO il ticket n.02094349 con cui è stata aperta una segnalazione all'ANAC relativa al messaggio di errore bloccante;

DATO ATTO che in data 25/06/2024 è stato possibile acquisire il CIG tramite il SIMOG, trattandosi di un rinnovo di contratto di una gara svolta prima del 31/12/2023, come specificato nella delibera Anac n. 582 del 13 dicembre 2023, ed il CIG acquisito è A05DD52E8F;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Rubiera (RUP) è la sottoscritta Responsabile del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;

STABILITO che il direttore dell'esecuzione del contratto coincide con il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ricorrendo i presupposti previsti dalle Linee Guida Anac n. 3, in quanto l'importo a base di gara è inferiore a € 500.000,00;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al responsabile del procedimento e al Responsabile del Settore;

DATO ATTO CHE :

- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio 1) B) Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50
- il D.lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;

RITENUTO di provvedere in merito;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ORINETTA BONAZZI il 26/06/2024 11:48:05 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

Determinazione n. 301 del 26/06/2024 RIFORMA CON RILEVANZA CONTABILE: 2024 / 301 del 26/06/2024

pagina 4



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa che si richiamano integralmente, il servizio di gestione tramite concessione dell'impianto sportivo costituito da n. 3 campi da tennis e relativa disciplina sportiva e dalla palestra Mari, a SPORTPERTUTTI SSD a RL Codice Fiscale /Partita IVA 03557770336, con sede a Modena in Via IV Novembre n 40/H, avvalendosi della possibilità prevista dall'art. 35, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 per due anni dal 01/07/2024 al 30/06/2026;
2. di ribadire che la durata del contratto copre il periodo dal 01/07/2024 al 30/06/2026 e che SPORTPERTUTTI SSD a RL si impegna a svolgere il servizio alle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto e suoi allegati, alla base della iniziale procedura aperta;
3. di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'affidatario, attualmente in corso da parte dell'ufficio competente;
4. di dare atto che il canone concessorio che il gestore deve versare all'ente corrisponde ad € 9.291,48 oltre ad iva su base annua, che verrà adeguato annualmente sulla base della variazione dell'indice ISTAT (indice F.O.I.) rispetto all'anno precedente, considerata al 75%, a decorrere dalla seconda annualità, come stabilito dal capitolato;
5. di stabilire che l'importo contrattuale per i due anni di rinnovo della concessione è stato stimato in € 157.400,00;
6. di dare atto che il CIG acquisito tramite il Simog è A05DD52E8F;
7. di dare atto che il contributo a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici è già stato versato nella procedura di gara avviata con determinazione a contrarre n. 68 del 25/01/2019 del I Settore dell'Unione Tresinaro Secchia;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento per il Comune di Rubiera è la sottoscritta Responsabile del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
9. di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241, è Zanellati Desi, Funzionario culturale del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
10. di dare atto che non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore e che è stata altresì acquisita la dichiarazione di assenza di conflitti di interesse, anche potenziali, in capo al Responsabile del procedimento/RUP;
11. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
12. di disporre che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del Comune di Rubiera, nella sezione "Amministrazione trasparente" - Bandi di gara e contratti" nel rispetto delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

Rubiera, 26/06/2024

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /

BONAZZI ORIETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)